

# SPIS TREŚCI :

## **A. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU ..... od str 10 do str 72**

*1. Spis treści ..... str. 11,12*

## **I. CZĘŚĆ OPISOWA..... od str 13 do str 36**

### **1. OPIS TECHNICZNY..... od str 14 do str 28**

1.	Założenia do projektu .....	str. nr	15
1.1	Podstawa opracowania .....	str. nr	15
1.2.	Dane wyjściowe .....	str. nr	16
2.	Dane Ogólne .....	str. nr	17
2.1.	Inwestor .....	str. nr	17
2.2.	Autor projektu .....	str. nr	17
2.3.	Adres Inwestycji .....	str. nr	17
2.4.	Rodzaj zabudowy .....	str. nr	17
3.	Projekt zagospodarowania terenu .....	str. nr	18
3.1.	Zakres i uzasadnienie inwestycji .....	str. nr	18
3.2.	Przedmiot opracowania .....	str. nr	19
3.3.	Lokalizacja i stan istniejący.....	str. nr	19
3.4.	Warunki gruntowo – wodne .....	str. nr	20
3.5.	Ogólna koncepcja budowy sieci kanalizacji deszczowej .....	str. nr	20
3.6.	Ilość wód opadowych .....	str. nr	21
3.7	Dane informujące , czy teren , na którym jest projektowany obiekt budowlany , są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego .....	str. nr	26
3.8	Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego , znajdującego się w granicach terenu górniczego .....	str. nr	26
3.9	Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników otoczenia.....	str. nr	27

### **2. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA..... od str 29 do str 36**

1.	Zakres robót dla całego zamierzenia inwestycyjnego budowy sieci kanalizacji sanitarnej oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.....	str 31
2.	Wykaz istniejących obiektów budowlanych podlegających adaptacji lub rozbiórce.....	str 31
3.	Elementy zagospodarowania działki lub terenu , które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.....	str 32
4.	Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót budowlanych .....	str 32
5.	Wydzielenie i oznakowanie miejsca prowadzenia robót budowlanych stosowne do rodzaju zagrożenia .....	str 32
6.	Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych .....	str 33
7.	Przechowywanie i przemieszczanie materiałów , wyrobów , substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy .....	str 33
8.	Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie w tym zapewniającym bezpieczną i sprawną komunikację umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru , awarii i innych zagrożeń .....	str 33
9.	Miejsce przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych .....	str 34
10.	Wytyczne do Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia .....	str 35

## **II. ZAŁĄCZNIKI FORMALNO – PRAWNE..... od str 37 do str 69**

<b>Załącznik Nr 1</b>	Mapa do celów projektowych w skali 1:500.....	str. nr 38
<b>Załącznik Nr 2</b>	Warunki Techniczne nr G.K.7630/20/09 budowy sieci kanalizacji deszczowej , wydane przez Urząd Miejski w Sochaczewie , w dniu 30.11.2009 r. ....	str. nr 39
<b>Załącznik Nr 3</b>	Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sochaczew , wydany przez Urząd Miejski w Sochaczewie w dniu 07.01.2011 r.....	str. nr 40 – 43
<b>Załącznik Nr 4</b>	Decyzja nr 17/09 o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia , wydana przez Burmistrza Miasta Sochaczew w dniu 19.11.2009 r. , prawomocna w dniu 15.12.2009 r. , .....	str. nr 44 – 57
<b>Załącznik Nr 5</b>	Decyzja nr 53/10 o umieszczeniu sieci kanalizacji deszczowej w pasie dróg miejskich , wydana przez Burmistrza Miasta Sochaczew w dniu 12.04.2010 r. ....	str. nr 58
<b>Załącznik Nr 6</b>	Uzgodnienie Projektu Technicznego przez ZWiK – Sochaczew Sp. zo.o. , z dnia 19.04.2010 r. ....	str. nr 59
<b>Załącznik Nr 7</b>	Opinia nr 179/2010 wydana przez Starostwo Powiatowe w Sochaczewie Koordynacja Usytuowania Projektowanych Sieci Uzbrojenia Terenu , w dniu 28.04.2010 r. ....	str. nr 60 – 62
<b>Załącznik Nr 8</b>	Wypis z rejestru gruntów działki nr ew.630/2 w obrębie ew. Sochaczew Za Bzurą , wydany przez Starostwo Powiatowe w Sochaczewie.....	str. nr 63
<b>Załącznik Nr 9</b>	Wypis z rejestru gruntów działki nr ew.711 w obrębie ew. Sochaczew Za Bzurą , wydany przez Starostwo Powiatowe w Sochaczewie .....	str. nr 64
<b>Załącznik Nr 10</b>	Decyzja Starosty Sochaczewskiego udzielająca pozwolenia wodnoprawnego na odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do rzeki Bzury : - wylotem nr 8 w przy ul. Rybnej w km 27 + 510 - wylotem nr 9 w przy ul. Zamkowej w km 27 + 405 wydana w dniu 11.03.2003 r. , o terminie ważności do 31 marca 2013 roku . . .	str. nr 65 – 69

## **III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA..... od str 70 do str 72**

<b>1.</b>	<b>Mapa orientacyjna.....</b>	<b>rys.nr. 1A</b>	<b>str 71</b>
<b>2.</b>	<b>Plan Zagospodarowania Terenu .....</b>	<b>rys.nr. 2A</b>	<b>str 72</b>