

PROJEKT BUDOWLANY**Branża : Elektryczna**

TEMAT OPRACOWANIA:

BUDOWA ENERG. LINII KABLOWEJ N.N.**OŚWIETLENIA ULICZNEGO**

ADRES:

SOCHACZEW UL. ŻWIROWA**(DZ. NR 87/5; 86/7; 80; 60/47; 60/41; 60/37; 60/34; 60/31; 60/28;
60/25; 60/52; 60/24; 60/54; 239)**

INWESTOR:

**GMINA MIASTO SOCHACZEW
96-500 SOCHACZEW
UL. 1-GO MAJA 16**

SPIS ZAWARTOŚCI:

wg. wyszczególnienia na str. 1

	Imię i Nazwisko	Nr upraw.	Podpis
Projektował:	Agnieszka Stachura – Andrzejewska	18 / 91 Sk-ce	Agnieszka Stachura-Andrzejewska mgr inż. elektryk - opr. bud. 18/91/Sk-ce 96-500 Sochaczew, Al. 100-lecia 42A/7 tel. (0-48) 862-53-08
Specjalność:		Instalacje i sieci elektryczne	

MARZEC 2011

Spis treści :

1. Warunki techniczne RE Łowicz	1
2. Umowa o przyłączenie do sieci n.n.	2 – 3
3. Informacja BIOZ	4 – 5
4. Opis techniczny	6 – 7
5. Obliczenia techniczne	7 – 8
6. Decyzja o ustal. lok. inwestycji cele publicz.	9 – 12
7. Wypis z Planu Zagospodar. Przestrzennego	13 – 17
8. Wypis z rejestru gruntów	18 – 24
9. Zgoda właściciela dz. nr 87/5	25
10. Decyzja Burmistrza Miasta (dz. drogow.).....	26
11. Opinia ZUD	27
12. Plan zagospodarowania energ.	28
13. Schemat zasilania	29
14. Rozrysowanie skrzyż. z linii z siecią podziemną	30 – 33
15. Wykaz materiałów zasadniczych	34
16. Oświadczenie projektanta	35
17. Uprawnienia projektanta i zaświadcz. MIIB.....	36 – 37
18. Karty katalogowe zastosowanych urządzeń	38 – 42



PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Łódź - Teren
Rejon Energetyczny Łowicz
99-400 Łowicz, ul. Mostowa 30
Tel.: (+48 46) 830 15 00
Faks: (+48 46) 830 12 02
Email: centrala@lodz-teren.pgedystrybucja.pl

WP-1
01.09.2010

Łowicz, 01/02/2011 r.

04-TR-000213-2011

Załącznik nr 1 do Umowy Nr 901/04/2011 o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej

**Sochaczew Gmina Miasto
ul. 1-go Maja 16
96-500 Sochaczew**

**Warunki przyłączenia nr 901/RE04/2011 dla podmiotu V grupy przyłączeniowej
do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV**

Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: kablowa linia oświetlenia ulicznego

Lokalizacja: ul. Torowa - Sochaczew, gm. SOCHACZEW

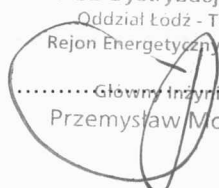
Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. Nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 21/01/2011, określa się następujące warunki przyłączenia:

1. Miejsce przyłączenia: **słup linii napowietrznej niskiego napięcia.**
2. Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: zaciski prądowe na listwie zaciskowej licznika, w kierunku instalacji odbiorcy.
3. Moc przyłączeniowa: **6 kW (5 kW istniejące)** – zasilanie podstawowe
4. Rodzaj przyłącza: **dobudowa kablowej linii ośw. ulicznego**
5. Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem
– przyłączenie nie wymaga zmian w sieci.
6. Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy: instalacja 3 fazowa (tzw. siłowa), rozdział przewodu ochronno – neutralnego PEN na PE i N należy lokalizować poza złączem – w instalacji odbiorcy (nie dotyczy sieci w układzie TT). Uziemienie robocze instalacji o rezystancji $\leq 30\Omega$.
7. Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: **szafka licznikowa ośw. ulicznego umieszczona w miejscu ogólniedostępnym.**

8. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego: – licznik indukcyjny do pomiaru bezpośredniego energii czynnej, **3-fazowy, jednostrefowy** .
9. Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego: wkładki bezpiecznikowe topikowe o charakterystyce zwłocznej **10 A** umieszczone w rozłączniku bezpiecznikowym w złączu.
10. Jako system dodatkowej ochrony od porażeń przyjąć samoczynne wyłączenie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: **TN-C**.
11. Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż $\tan \varphi = 0,4$.
12. Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Gospodarki.
13. Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie prace winna wykonać firma posiadająca uprawnienia budowlane do prowadzenia robót elektrycznych.
14. Informacje dodatkowe:
 - warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,
 - realizacja inwestycji związanych z przyłączeniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie.
 - Prowadzącym sprawę ze strony PGE Dystrybucja S.A. w zakresie warunków przyłączenia jest: Rosa Marek tel.: (0-46) 83-01-369.
15. Uwagi dodatkowe: stacja transformatorowa 15/0,4 kV zasilająca sieć **4-1143 Trojanowska 1. szczegóły na etapie projektowania omówić w RE Łowicz**

STARSZY REFERENT
dz. Rozwoju Sieci

Marek Rosa

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Łódź - Teren
Rejon Energetyczny Łowicz

..... Główny Inżynier

UMOWA Nr 901/04/2011
o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej

objektu: **kablowa linia oświetlenia ulicznego**, położonego przy ul. ~~Forowa~~ *Zurona* w miejscowości **Sochaczew**,
gmina SOCHACZEW,

W dniu *11.02.2011* r. w Łowiczu pomiędzy PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą 20-340 LUBLIN, ul. Garbarska 21 A, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku VI Wydział Gospodarczy, KRS 0000343124, NIP: 946-25-93-855, REGON 060552840 z kapitałem zakładowym 9 730 742 890 zł w pełni opłacony, w imieniu której działa PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna Oddział Łódź - Teren z siedzibą w Łodzi, adres: 90-105 Łódź, ul. Piotrkowska 58, reprezentowany w niniejszej umowie przez:

Piotr Pikulski –Dyrektor Rejonu Łowicz

zwaną w dalszej treści umowy „PGE Dystrybucja S.A.”

a **Gmina Miasto Sochaczew** REGON:750148644, z siedzibą 96-500 Sochaczew ul. 1-go Maja 16 reprezentowanym w niniejszej umowie przez - **Zastępcę Burmistrza Dariusz Zawidzki i Naczelnik Wydziału Urszula Cielniak**

zwanym dalej „Podmiotem Przyłączanym”,

została sporządzona umowa o treści następującej:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest przyłączenie do sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. instalacji odbiorczej Podmiotu Przyłączanego, zakwalifikowanego do V grupy przyłączeniowej, o mocy przyłączeniowej **6 kW (5 kW istniejące)**, zgodnie z warunkami przyłączenia nr 901/RE04/2011 z dnia 01/02/2011r., stanowiącymi załącznik nr 1 do umowy.
2. Podmiot Przyłączany określa planowaną ilość pobieranej energii elektrycznej w wysokości 2.000 kWh rocznie.
3. Strony ustalają miejsce dostarczania energii elektrycznej zaciski prądowe na listwie zaciskowej licznika, w kierunku instalacji odbiorcy. Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowi jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego.
4. Układ pomiarowo - rozliczeniowy będzie zainstalowany w: szafka licznikowa na korytarzu, poza lokalem odbiorcy.
5. **Strony ustalają termin przyłączenia do dnia 01/02/2012r.**

§ 2

OBOWIAZKI PGE Dystrybucja S.A.

PGE Dystrybucja S.A. zobowiązuje się do:

1. wystawienia faktury opłaty za przyłączenie,
2. podania napięcia do miejsca dostarczania energii elektrycznej.
3. zakupu i zainstalowania układu pomiarowo – rozliczeniowego.

§ 3

OBOWIAZKI PODMIOTU PRZYŁĄCZANEGO

Podmiot Przyłączany zobowiązuje się do:

1. zrealizowania własnym kosztem i staraniem zadań określonych w warunkach przyłączenia od miejsca dostarczania energii elektrycznej, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w terminie do dnia przyłączenia,
2. niezwłocznego powiadomienia PGE Dystrybucja S.A. o wszelkich zmianach dotyczących tytułu prawnego do obiektu będącego przedmiotem przyłączenia,
3. zgłoszenia do dnia przyłączenia gotowości do wykonania przyłączenia. Do zgłoszenia należy dołączyć oświadczenie o wykonaniu instalacji odbiorczej zgodnie z obowiązującymi przepisami, podpisane przez wykonawcę instalacji i Podmiot Przyłączany. Wzór ww. oświadczenia dostępny jest w siedzibie PGE Dystrybucja S.A.,
4. zawarcia umowy obejmującej swoim zakresem świadczenie usługi dystrybucji i sprzedaży energii elektrycznej (umowy kompleksowej) albo umowy o świadczenie usługi dystrybucji energii elektrycznej oraz umowy sprzedaży energii elektrycznej, najpóźniej w terminie 14 dni od daty określonej w § 1 ust. 5. W umowie zostaną przyjęte następujące czasy trwania przerw w dostarczaniu energii elektrycznej: jednorazowa przerwa planowana 16 godzin, jednorazowa przerwa nieplanowana 24 godziny, łączny czas przerw planowanych w ciągu roku 35 godzin, łączny czas przerw nieplanowanych w ciągu roku 48 godzin. Podmiot Przyłączany może wskazać inny podmiot uprawniony do zawarcia ww. umowy lub umów.
5. zawiadomienia PGE Dystrybucja S.A. o zawarciu umowy kompleksowej lub umowy sprzedaży energii elektrycznej,

§ 4

OPLATA ZA PRZYŁĄCZENIE

1. Opłata za przyłączenie, której wysokość została wyliczona na podstawie obowiązującej w dniu zawarcia niniejszej umowy „Taryfy dla energii elektrycznej PGE Dystrybucja S.A.”, wynosi **netto 139,63 zł**, zgodnie z kalkulacją stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Podmiot Przyłączany zobowiązuje się do wniesienia opłaty za przyłączenie, określonej w ust. 1 jednorazowo, na podstawie otrzymanej od PGE Dystrybucja S.A. faktury.
3. Strony ustalają termin płatności faktury na 14 dni od daty jej wystawienia.
4. Opłata za przyłączenie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT.

§ 5

KOORDYNACJA PRAC

Przedstawicielami stron upoważnionymi do wymiany danych i informacji w trakcie realizacji niniejszej umowy oraz podejmowania ustaleń koordynacyjnych są:

Ze strony Podmiotu Przyłączanego
Z-a Burmistrza Dariusz Zawidzki tel

Ze strony PGE Dystrybucja S.A.
Guzek Sylwester nr tel. 46 8301281

§ 6

ZASADY ROZWIĄZANIA, ODSTĄPIENIA OD UMOWY

1. Każdej ze stron przysługuje prawo wcześniejszego rozwiązania niniejszej umowy z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia.
2. W przypadku rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie PGE Dystrybucja S.A., Podmiot Przyłączany zachowuje prawo do zwrotu opłaty za przyłączenie w całości.
3. PGE Dystrybucja S.A. przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w przypadku:
 - a) zaistnienia okoliczności uniemożliwiających realizację inwestycji z przyczyn odeń niezależnych,
 - b) wszczęcia procedury upadłości Podmiotu Przyłączanego lub w przypadku jego likwidacji,
 - c) utraty przez Podmiot Przyłączany tytułu prawnego do nieruchomości,
 - d) niewywiązania się przez Podmiot Przyłączany z obowiązków wskazanych w § 3 umowy pomimo uprzedniego wezwania ze strony PGE Dystrybucja S.A. do ich realizacji ze wskazaniem 30-dniowego terminu na ich realizację.
4. Podmiotowi Przyłączanemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w przypadku wszczęcia procedury upadłości PGE Dystrybucja S.A. lub w przypadku jej likwidacji,
5. Odstąpienie od umowy następuje poprzez oświadczenie złożone drugiej stronie w formie pisemnej pod rygorem nieważności, dostarczone za zwrotnym poświadczeniem odbioru.

§ 7

ZASADY ODPOWIEDZIALNOŚCI STRON

1. Strony zastrzegają sobie prawo do naliczenia odsetek i kar umownych za niedotrzymanie warunków niniejszej umowy, w następujących przypadkach i wysokościach:
 - a) Strony mogą naliczyć kary umowne w wysokości 0,05 % wartości opłaty za przyłączenie brutto, za każdy dzień zwłoki powstałej z winy drugiej strony w dochowaniu terminu określonego w § 1 ust. 5,
 - b) PGE Dystrybucja S.A. może naliczyć odsetki ustawowe, za każdy dzień zwłoki w przypadku nieterminowej płatności wynikającej z faktury,
2. PGE Dystrybucja S.A. nie ponosi odpowiedzialności z tytułu opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w przypadku, gdy opóźnienie nastąpiło z przyczyn nieleżących po stronie PGE Dystrybucja S.A.

§ 8

ZASADY ROZSTRZYGANIA SPORÓW

1. W przypadkach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks cywilny, ustawy Prawo energetyczne oraz przepisy wykonawcze wydane na jej podstawie.
2. Wszelkie spory, jakie mogą powstać w związku z realizacją tej umowy, strony będą rozstrzygać w drodze negocjacji, a w przypadku niemożności osiągnięcia porozumienia poddadzą pod rozstrzygnięcie właściwym sądom powszechnym.

§ 9

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Termin ważności umowy ustala się do dnia 01/02/2013r.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Podmiot Przyłączany oświadcza, iż wyraża zgodę na administrowanie podanych przez niego danych osobowych przez PGE Dystrybucja S.A. Podmiot Przyłączany przyjmuje jednocześnie do wiadomości, że ma prawo: dostępu do treści swoich danych osobowych, żądania informacji o zakresie ich przetwarzania, uzupełniania, uaktualniania i sprostowania, gdy są niekompletne, nieaktualne lub nieprawdziwe, jak również wyrażenia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, w przypadku gdy są one przetwarzane niezgodnie z prawem. PGE Dystrybucja S.A. oświadcza, że powierzone dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji umowy o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej
4. Podmiot Przyłączany wyraża zgodę na przekazywanie przez PGE Dystrybucja S.A. danych zawartych w niniejszej umowie innym podmiotom, a w szczególności podmiotom wykonującym prace projektowo – budowlane, w zakresie, w jakim będzie to niezbędne do realizacji niniejszej umowy.
5. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Wykaz załączników do umowy:

Załącznik nr 1 – Warunki przyłączenia nr 901/RE04/2011 (znak: 04-TR-000213-2011) z dnia 01/02/2011r.

Załącznik nr 2 – Kalkulacja wstępna opłaty za przyłączenie

RAJON - MIĘDZYSOCHACZEW

1. 1 maja 18

48 500 SOCHACZEW
woj. mazowieckie

Podmiot Przyłączany

(czytelny podpis)

ZASTĘPCA BURMISTRZA

Dariusz Zawadzki

NACZELNIK WYDZIAŁU

Urszula Cielniak

Podpisy stron umowy

PGE Dystrybucja S.A.

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Łódź - Teren
Rejon Energetyczny Łódź

Piotr Pikulski
Dyrektor Rejonu
Piotr Pikulski

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

1. Zakres robót:

Prace budowlane wykonywane na podstawie niniejszego projektu budowlanego budowy kablowej linii oświetleniowej 0,4 kV zakresem swym obejmować będą:

- wykopanie rowu kablowego o głębokości 0,7 m wg. trasy wytyczonej przez geodetę,
- wykonanie podsypki z piasku,
- rozwinięcie i ułożenie kabla w rowie,
- ułożenie taśmy ostrzegawczej,
- wykonanie zabezpieczenia krzyżowanych mediów
- zasypanie rowu,
- wykonanie wykopów pod słupy oświetleniowe,
- ustawienie i wypionowanie słupów oświetleniowych
- podłączenie kabla w złączu wewnątrz słupa,

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Na terenie objętym inwestycją znajduje się kablowa linia elektroenergetyczna niskiego napięcia wyprowadzona ze stacji trafo Nr 4 - 1143 „Trojanowska 1”. Projektowane odcinki linii oświetleniowej prowadzone będą od słupa linii oświetleniowej nr 7 zlokalizowanego przy ul. Piaseczystej. Na obszarze objętym inwestycją znajdują się ponadto: kablowa linia telekomunikacyjna, kablowe przyłącza elektroenergetyczne, linia wodociągowa, linia kanalizacyjna, droga gminna – ul. Piaseczysta i ul. Żwirowa.

3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

- kablowa linia elektroenergetyczna 0,4 kV,
- wykopy ziemne i zwały ziemi podczas wykonywania rowu kablowego i wykopów pod słupy,
- praca urządzeń dźwigowych podczas stawiania słupów,
- praca na wysokości podczas montażu uzbrojenia słupów oświetleniowych.

4. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń.

W ramach realizacji niniejszego projektu do robót obarczonych ryzykiem powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23-06-2003r. W sprawie informacji dotyczącej zagrożenia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zalicza się:

- roboty wykonywane na linii 0,4 kV,
 - ryzyko porażenia prądem elektrycznym oraz upadku z wysokości powyżej 5 m,
- prace polegające na wykonaniu rowu kablowego,
 - ryzyko osunięcia ziemi do wnętrza wykopu,

5. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do prac o zwiększonym ryzyku.

- szkolenie ogólne z zakresu BHP przed pracą na stanowisku elektromontera,
- pouczenie pracownika przez dopuszczającego o zagrożeniach wymienionych w pkt. 4.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom.

- oznakować i wygrodzić miejsce pracy,
- zachować bezpieczną odległość od będących pod napięciem elementów sieci energetycznej,
- prace na czynnych elementach sieci prowadzić po dopuszczeniu do prac przez ZEŁ-T S.A. RE Łowicz tel. (0-46) 837 36 07 – 08,
- prace mogą wykonywać wyłącznie pracownicy posiadający aktualne świadectwa kwalifikacyjne,
- urządzenia dźwigowe i podnośniki sprawne z aktualnymi świadectwami UDT,
- prace prowadzić z zachowaniem przepisów BHP w szczególności z zasadami bezpiecznej pracy określonej w:
 - a) rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 17 września 1999r. W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych,
 - b) rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003r. W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych,
 - c) instrukcji bezpiecznej pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych.

Agnieszka Stachura-Andrzejewska
mgr inż. elektryk - upr. bud. 18/91/Sk-ce
96-500 Sochaczew, Al. 600-lecia 42A/7
tel. (0-46) 862-53-08

AS

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.CZĘŚĆ OPISOWA.

Przedmiot inwestycji.

Przedmiotem inwestycji jest budowa kablowej linii oświetlenia ulicznego zasilanego ze stacji transformatorowej „Trojanowska 1” nr 4-1143.

Stan istniejący.

Na ulicy Żwirowej brak jest oświetlenia ulicznego. W celu poprawy bezpieczeństwa w tym rejonie miasta projektuje się budowę kablowej linii oświetlenia ulicznego zasilanej ze stacji trafo „Trojanowska 1” nr 4-1143.

Stan projektowany.

Projektuje się dobudowę na ulicy Trojanowskiej kablowej linii oświetlenia ulicznego ze słupami stalowymi S-60 oraz zainstalowanie 12 szt opraw SGS 101/70 W Philips w II klasie izolacji. Istniejące sterowanie oświetlenia w skrzynce SON przy złączu kablowym w linii kablowej w ul. Piaszczystej zostanie bez zmian.

2.CZĘŚĆ RYSUNKOWA.

Część rysunkowa przedstawiona jest na rysunkach nr 1, 2

II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY (BRANŻA ELEKTRYCZNA)

1.OPIS TECHNICZNY.

1.1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- warunki techniczne Nr 901/RE04/2011 z dnia 01/02/2011r.
- wytyczne i wskazówki inwestora,
- pomiary w terenie,
- obowiązujące normy i przepisy.

1.2. ZAKRES PROJEKTU.

Projekt obejmuje swym zakresem dobudowę kablowej linii oświetlenia ulicznego – słupów S-60 i opraw oświetleniowych SGS Philips 70 W – 12 szt. na ulicy Żwirowej.

1.3. DANE TECHNICZNE.

Przy złączu Z3 w linii kablowej w ul. Piaszczystej znajduje się szafka oświetleniowa SON. Stosować w obwodzie przedlicznikowym oświetleniowym bezpiecznik D 02 25A – pozostaje bez zmian. Energia na oświetlenie wyprowadzona jest za pomocą istniejących kabli.

Projektowaną linię oświetleniową w ulicy Żwirowej wykonać kablem YAKXS 4x25 mm² o długości 503 m (trasa l = 436 m) . Kabel oświetleniowy układać w rowie kablowym na głębokości 0,7 m (w drodze i pod rowem na głębokości 1m) na podsypce z piasku o grubości 0,1 m pod i nad kablem. Kabel w odległości 0,25 m przykryć folią koloru niebieskiego o grubości minimum 0,5 mm i szerokości 0,2 m. Przy wyjściu kabla ze słupa oświetleniowego

nr 7 (do ul. Piaszczystej), wejściu i wyjściu ze słupów oświetleniowych oraz wzdłuż trasy kabla co 10 m kabel zaopatrzyć w oznaczniki zawierające napisy:

- a) słup ośw. ulicznego nr – słup ośw ulicznego nr
- b) YAKXS $4 \times 25 \text{ mm}^2$ 0,4 kV,
- c) Gmina Miasto Sochaczew
- d) 2011 rok.

Przy wyjściu i wejściu kabla YAKXS $4 \times 25 \text{ mm}^2$ ze słupów oświetleniowych pozostawić zapas kabla o długości 1,5 m.

Wylot rury Arota SV 50 zabezpieczającej kabel na słupie należy uszczelnić tak, aby zapobiec gromadzeniu wody w osłonie.

Uziemienie należy wykonać przy słupie oświetleniowym nr 10, 18 i 21 w ulicy Zwirowej. Wartość rezystancji uziemienia przy słupie oświetleniowym nie może przekroczyć 5Ω

Dla celów oświetlenia należy wykorzystać słupy oświetleniowe stalowe ocynkowane o wysokości 6 m typu S-60 z wysięgnikami jednoramiennymi typu St o długości wysięgu 1 m i kącie 15° produkcji Elektromontaż. Na słupie tym należy zainstalować oprawę oświetleniową Philips SGS 70 W wykonaną w II klasie ochronności.

Trasę kablowej linii oświetleniowej oraz rozmieszczenie słupów pokazano na rys. nr 1. Do zasilenia oprawy należy wciągnąć w słup oświetleniowy przewód YDY $3 \times 2,5 \text{ mm}^2$ 750 V o długości $l = 8 \text{ m}$.

We wnękach słupów oświetleniowych należy zamontować izolacyjne złącze kablowe IZK wraz ze złączem bezpiecznikowym, w którym należy zamontować wkładkę bezpiecznikową BiWts 6 A.

Jako system ochrony przed dotykiem pośrednim w obwodzie oświetleniowym zastosowano samoczynne odłączenie napięcia w układzie TN-C (zerowanie)

Pozostałe informacje podane są w wykazie materiałów i na rysunkach.

1.4. UKŁAD POMIAROWY.

Zgodnie z warunkami technicznymi stosować układ pomiarowy istniejący 3-fazowy 1-taryfowy dla energii czynnej umieszczony w skrzynce oświetleniowej w ul. Piaszczystej.

2.0. OBLICZENIA TECHNICZNE.

2.1. Wyznaczenie prądu obciążenia

Liczba lamp projektowanych SGS 70 W	- 12 szt.
Liczba lamp istniejących w obwodach 70 W	- 9 szt.

Moc w obwodzie oświetleniowym $82 \text{ W} \times 12 + 82 \text{ W} \times 9 = 1722 \text{ W}$

Całkowity prąd w obwodzie oświetleniowym w szafce SON (w którym dobudowywana jest oprawa)

$$I = 1722 / 230 \times 0,85 = 8,8 \text{ A}$$

2.2. Wyznaczenie bezpiecznika obwodowego

Dla obwodu przyjmuję wkładkę topikową BiWts 16 A, gdyż $I_b = 16 \text{ A} > 8,8 \text{ A}$

2.3. Dobór bezpieczników przedlicznikowych

Przyjmuję bezpiecznik D 02 25A w skrzynce oświetleniowej (nie ulega zmianie)

2.4. Obliczenie spadku napięcia

$$\delta u_{\%} = \frac{2 * 100 * P * l}{\gamma * s * U^2} = \frac{2 * 100 * 1722 * 502}{35 * 25 * 230^2} = 3,74 \% < 5 \%$$

Obliczony spadek napięcia jest dopuszczalny

2.5 W celu zapewnienia prawidłowej ochrony przeciwporażeniowej w układzie TN-C „zerowanie” należy przy słupie oświetleniowym nr 10, 18 i 21 wykonać uziemienie o wartości rezystancji uziemienia poniżej 5Ω . Do uziemienia należy podłączyć metalowe części słupa, które w wyniku uszkodzenia izolacji kabli lub przewodów mogą znaleźć się pod napięciem. Ponadto projektuję oprawę oświetleniową w II kl. ochronności

Agnieszka Stachura-Andrzejewska
mgr inż. elektryk - upr. bud. 18/91/Sk-ce
96-500 Sochaczew, Al. 600-lecia 42A/7
tel. (0-46) 862-53-08

AS

DECYZJA NR 9/2011

O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego oraz art. 50 ust. 1 i 4, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 53 ust. 3, art. 54, art. 55 i art. 56 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami), w związku z art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (jednolity tekst Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. *w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy* (Dz. U. Nr 164, poz. 1589) po rozpatrzeniu wniosku Gminy Miasto Sochaczew, reprezentowanej przez Panią Urszulę Cielniak – Naczelnika Wydziału Inwestycji i Modernizacji Urzędu Miejskiego w Sochaczewie z dnia 23.03.2011 r. o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia obejmującego :

- budowę sieci energetycznej kablowej oświetlenia ulicznego ul. Żwirowej w Sochaczewie. Teren inwestycji obejmuje ul. Piaszczystą (działki nr ewid. 60/47, 80 i 86/7) oraz działkę nr ewid. 87/5 położoną przy ul. Piaszczystej.

U S T A L A M

**dla
Gminy Miasto Sochaczew
96-500 Sochaczew ul. 1 Maja 16**

**lokalizację inwestycji celu publicznego
o znaczeniu gminnym**

I. RODZAJ I LOKALIZACJA INWESTYCJI :

Zamierzeniem inwestycyjnym jest budowa sieci energetycznej kablowej oświetlenia ulicznego ul. Żwirowej w Sochaczewie. Teren inwestycji obejmuje ul. Piaszczystą (działki nr ewid. 60/47, 80 i 86/7) oraz działkę nr ewid. 87/5 położoną przy ul. Piaszczystej.

II. WARUNKI I SZCZEGÓŁOWE ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU ORAZ JEGO ZABUDOWY WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH :

- 1) Należy uwzględnić warunki zabudowy i zagospodarowania terenu wynikające z następujących przepisów odrębnych :
 - a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (jednolity tekst Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623),
 - b) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. *w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie* (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 z późn. zmianami),
 - c) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (jednolity tekst Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami),
 - d) ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (jednolity tekst Dz. U. z 2009 r. Nr 151, poz. 1220 z późn. zmianami),
 - e) ustawy z dnia 21 marca 1985r. *o drogach publicznych* (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z późn. zmianami),
 - f) ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* (jednolity tekst Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 z późn. zmianami),
 - g) ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z późn. zmianami),
 - h) ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. *Prawo energetyczne* (Dz. U. z 1997 r. nr 54, poz. 348 z późn. zmianami),
 - i) rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 r. *w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego* (Dz. U. z 2007 r. Nr 93, poz. 623),
 - j) obowiązujących norm stosowanych przy projektowaniu i budowie linii elektroenergetycznych.
- 2) Ustala się następujące warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego :
 - a) Inwestycję należy realizować w obrębie linii rozgraniczających teren inwestycji oznaczonych kolorem niebieskim na kopii mapy zasadniczej stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji,
 - b) Budowa sieci energetycznej w pasie drogowym drogi gminnej może być zrealizowana po uzyskaniu, zgodnie z art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. *o drogach publicznych* (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z późn. zmianami), zezwolenia właściwego zarządcy drogi,
 - c) Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w granicach terenów górniczych i nie dotyczą jej związane z tymi terenami zakazy, nakazy, dopuszczenia i ograniczenia w zagospodarowaniu terenu wynikające z przepisów odrębnych.
- 3) Warunki w zakresie ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej :
 - a) Ustalenia wynikające z przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z późn. zmianami) - z uwagi na specyfikę położenia przedsięwzięcia inwestycyjnego z dala od obiektów zabytkowych wpisanych do rejestru Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a także z dala od stanowisk archeologicznych stwierdzonych w ramach Archeologicznego Zdjęcia Polski

nie formułuje się warunków zagospodarowania służących ochronie zabytków i dóbr kultury. W przypadku natrafienia w trakcie prowadzonych prac ziemnych na przedmiot posiadający cechy zabytku należy przedmiot ten zabezpieczyć i zgłosić ten fakt do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

- b) Ustalenia wynikające z art. 73 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* (jednolity tekst Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 z późn. zmianami) – ze względu na specyfikę i charakter przedsięwzięcia oraz jego lokalizację (inwestycja niezaliczona do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko) nie formułuje się szczególnych warunków służących ochronie środowiska.
- c) Teren przeznaczony pod projektowaną inwestycję nie jest objęty żadną z form ochrony przyrody w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (jednolity tekst Dz. U. z 2009 r. Nr 151, poz. 1220 z późn. zm.) – nie stanowi parku narodowego, rezerwatu przyrody, parku krajobrazowego, użytku ekologicznego, stanowiska dokumentacyjnego, nie ma na nim pomników przyrody i nie znajduje się w otulinie żadnego z wymienionych obszarów,
- d) W przypadku konieczności wycinki niezbędnej ilości drzew kolidujących z projektowaną inwestycją w pasie drogowym drogi gminnej należy uzyskać zezwolenie Starosty Sochaczewskiego na ich wycinkę.

4) Ustala się następujące warunki i wymagania w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji :

- a) Zaopatrzenie w energię elektryczną – na warunkach przyłączenia nr 901/RE04/2011 z dnia 01.02.2011 r. PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź-Teren Rejon Energetyczny Łowicz,
- b) Obsługa komunikacyjna – dostęp dla potrzeb realizacji i eksploatacji inwestycji zapewnia sieć istniejących dróg publicznych.

5) Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich :

- a) Na prowadzenie robót w pasie drogowym drogi gminnej należy uzyskać zezwolenie Burmistrza Miasta Sochaczew,
- b) Na realizację inwestycji na terenie działki nr ewid. 87/5 należy uzyskać zgodę właściciela tej nieruchomości,
- c) Realizacja inwestycji uwzględnić musi ochronę istniejących w obrębie terenu objętego niniejszą decyzją sieci infrastruktury technicznej. W przypadku zaistnienia kolizji projektowanej inwestycji z istniejącymi urządzeniami typu liniowego należy kolidujące urządzenia przebudować w uzgodnieniu z ich właścicielami i w sposób zgodny z cytowanymi przepisami odrębnymi,
- d) Inwestycja może być zrealizowana na zasadach przewidzianych w art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. *Prawo budowlane* (jednolity tekst Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623) - nie może ograniczać: dostępu do drogi publicznej, korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, środków łączności, dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz nie może stwarzać uciążliwości powodowanych przez hałas, wibrację, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, a także nie może powodować zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby,

- e) Po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę gmina miasto Sochaczew będzie zobowiązana do poniesienia kosztów realizacji ewentualnych roszczeń, o których mowa w art. 36 oraz w art. 37 w związku z art. 58 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zmianami), o ile roszczenia te będą skutkiem niniejszej decyzji.

III. LINIE ROZGRANICZAJĄCE TEREN INWESTYCJI :

Inwestycję należy realizować w obrębie linii rozgraniczających teren inwestycji oznaczonych kolorem niebieskim na kopii mapy zasadniczej stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

IV. OKRES WAŻNOŚCI DECYZJI :

Decyzja jest ważna na czas nieokreślony.

V. WARUNKI WYGAŚNIĘCIA DECYZJI :

a) Decyzja niniejsza wygaśnie jeżeli :

- inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę na terenie objętym decyzją
lub
- dla tego terenu uchwalono miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, którego ustalenia będą inne niż w wydanej decyzji.

b) Wygaśnięcie niniejszej decyzji w wyżej wymienionych przypadkach stwierdzi Burmistrz Miasta Sochaczew w drodze decyzji, wydanej w trybie art. 162 § 1, pkt 1 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Projekt niniejszej decyzji został sporządzony przez uprawnionego architekta – mgr inż. arch. Tadeusza Krysiaka wpisanego na listę Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów pod numerem MA 1180.

UZASADNIENIE

Gmina Miasto Sochaczew, reprezentowana przez Panią Urszulę Cielniak – Naczelnika Wydziału Inwestycji i Modernizacji Urzędu Miejskiego w Sochaczewie wnioskiem z dnia 23.03.2011 r. wystąpiła o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na budowę sieci energetycznej kablowej oświetlenia ulicznego ul. Żwirowej w Sochaczewie. Teren inwestycji obejmuje ul. Piaszczystą (działki nr ewid. 60/47, 80 i 86/7) oraz działkę nr ewid. 87/5 położoną przy ul. Piaszczystej.

Zamierzenie wnioskodawcy polegające na budowie sieci energetycznej należy uznać za cel publiczny w rozumieniu art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o *gospodarce nieruchomościami* (jednolity tekst Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) – „budowa i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów

i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń”.

Zgodnie z art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zmianami) właściciel nieruchomości oraz zarządca drogi, na których będzie lokalizowana przedmiotowa inwestycja zostali zawiadomieni o wszczęciu postępowania na piśmie natomiast pozostałe strony o wszczęciu postępowania zawiadomiono w drodze obwieszczenia i w sposób zwyczajowo przyjęty - na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.

W toku postępowania nie wpłynęły zastrzeżenia odnośnie projektowanej inwestycji.

Rozpatrując niniejszą sprawę stwierdzono, że dla terenu objętego wnioskiem nie sporządzono dotychczas miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym stosownie do art. 54 i art. 56 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zmianami) celem postępowania administracyjnego jest ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego w drodze decyzji wydanej w oparciu o przepisy cytowanej wyżej ustawy, przepisy wykonawcze do tejże ustawy oraz w oparciu o przepisy odrębne.

Zgodnie z art. 53, ust. 3 cyt. wyżej ustawy o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* dokonano analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu, jego zabudowy oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji. Powyższa analiza znajduje się w aktach sprawy.

Obszar leżący w granicach terenu objętego wnioskiem nie znajduje się na terenach przeznaczonych w planach miejscowych, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o *zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późn. zmianami) na cele, o których mowa w art. 39 ust. 3, pkt 3 i art. 48 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*.

W związku z powyższym nie zachodzi potrzeba dokonywania w trybie art. 53 ust. 4, pkt 10 i 10a ustawy o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* uzgodnień z wojewodą, marszałkiem województwa, regionalnym dyrektorem ochrony środowiska oraz starostą w zakresie zadań rządowych albo samorządowych, służących realizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym.

Z dokonanej analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu, jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji wynika również, że w niniejszym postępowaniu nie mają zastosowania warunki określone w art. 53 ust. 4 pkt 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 i 11 ustawy o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*.

Projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedmiotowej inwestycji uzgodniono z zarządcą dróg gminnych – pismo nr IMŚ.6730.24.2011 z dnia 19.04.2011 r.

Analizując obowiązujące przepisy odrębne stwierdzić należy, że dla objętego wnioskiem terenu żaden z tych przepisów nie nakłada na tut. organ obowiązków sporządzenia planu. Także żaden przepis prawa materialnego nie stoi na przeszkodzie ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla wnioskowanego

przedsięwzięcia. W związku z tym, zgodnie z brzmieniem art. 56 cyt. wyżej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie można odmówić ustalenia lokalizacji, objętej wnioskiem, inwestycji celu publicznego.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz zgodność zamierzeń inwestycyjnych wnioskodawcy z przepisami odrębnymi postanowiono jak w sentencji.

Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego ma jedynie charakter przygotowawczy dla postępowania w sprawie wydania decyzji udzielającej pozwolenie na budowę i nie upoważnia do rozpoczęcia robót budowlanych.

P o u c z e n i e

1. Stosownie do art. 28 i art. 33 ust. 2 oraz art. 34 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (jednolity tekst Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623), roboty budowlane na wskazanym terenie można rozpocząć na podstawie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę,
2. Niniejsza decyzja wiąże organ właściwy do wydania pozwolenia na budowę,
3. Z wnioskiem o pozwolenie na budowę należy wystąpić do Starosty Sochaczewskiego dołączając:
 - a) projekt budowlany wraz z opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami właściwych jednostek organizacyjnych,
 - b) oświadczenie o posiadającym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
 - c) ostateczną decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie ul. Kielecka 44 za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Załączniki:

- Załącznik nr 1
 - kopia mapy zasadniczej w skali 1 : 500
 - z naniesionymi liniami rozgraniczającymi teren inwestycji

Otrzymują :

1. Gmina Miasto Sochaczew
96-500 Sochaczew ul. 1 Maja 16
2. Pan Waldemar Szymajda
96-500 Sochaczew ul. Piaszczysta 22
3. Gmina Miasto Sochaczew -
Wydział Infrastruktury Miejskiej i Ochrony Środowiska w/m.
4. A/a.

z up. BURMISTRZA

Dariusz Zawadzki
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Zwolniono od opłaty skarbowej/Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie

art. 7 pkt 3
ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. Nr 225, poz. 1635).

Barbara Majewska
BMA
INSPEKTOR

**WYPIS
Z TEKSTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO MIASTA SOCHACZEW**

Na podstawie art. 30 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zmianami) oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego m. Sochaczew zatw. Uchwałą nr XIV/104/03 Rady Miejskiej w Sochaczewie z dnia 2 września 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. nr. 246 poz. 6467 z dnia 22.09.2003 r.) oraz Uchwałą Nr X/106/99 Rady Miejskiej w Sochaczewie z dnia 29 czerwca 1999 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 87 poz. 2374 z dnia 16.09.1999 r.) zaświadcza się, że działki nr ewid. **86/7, 80, 87/5, 60/47, 60/41, 60/40, 60/37, 60/34, 60/31, 60/56, 60/28, 60/24, 60/25, 60/52, 60/54, 239** położone w Sochaczewie przy ul. Żwirowej leżą na terenach :

ZAŁĄCZNIK NR 1

Działki nr ewid. 60/52, 60/54, 239, 60/25

- **komunikacji. Ulica dojazdowa. Szerokość w liniach rozgraniczających 10m – (symbol 6.67 D) – ozn. kolorem niebieskim,**

Działka nr ewid. 60/56

- **komunikacji. Ulica dojazdowa. Szerokość w liniach rozgraniczających 10m – (symbol 6.70 D) – ozn. kolorem niebieskim,**

Działka nr ewid. 60/40

- **komunikacji. Ulica dojazdowa. Szerokość w liniach rozgraniczających 5,0 m – (symbol 6.103 D) – ozn. kolorem niebieskim,**

Działka nr ewid. 60/24

- **komunikacji. Ulica dojazdowa. Szerokość w liniach rozgraniczających 10m – (symbol 6.67 D) – ozn. kolorem niebieskim,**
- **zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem nieuciążliwej produkcji i usług – (symbol 6.63 MNp) – ozn. kolorem czerwonym,**

ZAŁĄCZNIK NR 2

Działki nr ewid. 60/24, 60/25, 60/28, 60/31, 60/34, 60/37, 60/41

- komunikacji. Ulica dojazdowa. Szerokość jezdni miń. 5 m – (symbol 6.46 D) – ozn. kolorem niebieskim,

Działki nr ewid. 86/7, 80, 87/5, 60/47 leżą na terenie na którym występuje sytuacja prawna braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

USTALENIA DOTYCZĄCE SYMBOLU MNp

1. Plan ustala następujące przeznaczenia terenów oraz ogólne warunki i zasady ich zagospodarowania:

- 1) Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem nieuciążliwej zabudowy produkcyjnej lub usługowej, oznaczone symbolem **MNp** przeznacza się do utrzymania istniejącej i realizacji projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wraz z niezbędnymi do jej funkcjonowania budynkami gospodarczymi i garażami, a także zabudowy usługowo-produkcyjnej o uciążliwości nie wykraczającej poza granice własności, realizowanej w formie budynków wolnostojących parterowych lub w ramach kubatury budynku mieszkalnego:
 - a) Zagospodarowanie terenu działki musi uwzględniać pełne pokrycie potrzeb w zakresie parkowania pojazdów związanych z funkcjonowaniem usług i produkcji,
 - b) W obrębie korytarzy elektroenergetycznych dopuszcza się realizację budynków oraz innych obiektów budowlanych na warunkach właściciela linii (np. poprzez skablowanie) niniejsze ograniczenia w zabudowie nie obowiązują,
 - c) Zakazuje się realizacji obiektów mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów szczególnych i to zarówno tych „wymagających sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko” i tych, dla których raport oddziaływania na środowisko może być wymagany”,
 - d) Usytuowanie, wielkość i forma architektoniczna obiektów produkcyjnych i usługowych oraz budynków gospodarczych i garaży nie może naruszać mieszkaniowego charakteru zabudowy poszczególnych działek, a ich łączna powierzchnia użytkowa nie może przekroczyć 30 % powierzchni użytkowej wszystkich budynków na działce,
 - e) Wysokość budynków mieszkalnych w obszarze nie może przekraczać 1.5 kondygnacji (parter + poddasze użytkowe).

2. Plan ustala następujące zasady i warunki podziału terenu na działki budowlane:

Ustala się możliwość podziału na działki budowlane terenów oznaczonych na rysunkach zmiany planu symbolem **MNp** pod warunkiem zachowania przepisów szczególnych oraz pozostałych ustaleń planu, przy czym muszą być spełnione następujące warunki :

- a) Ustala się minimalne szerokości działek przeznaczonych pod zabudowę jednorodzinną :
 - wolnostojącą - 18 m.
 - bliźniaczą - 14 m.
- b) W wyniku podziału terenu na działki budowlane należy zachować wartości użytkowe zgodne z przeznaczeniem w planie wszystkich fragmentów terenu pozostałych po podziale, z zachowaniem innych ustaleń planu.
- c) Minimalną powierzchnię pojedynczej, nowo wydzielanej działki budowlanej ustala się na 600m².

3. Ustala się następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej :

- 1) Ustala się utrzymanie istniejących oraz realizację projektowanych sieci infrastruktury technicznej w obrębie terenów komunikacji.
- 2) Ustala się docelowe wyposażenie terenów oznaczonych na rysunkach zmiany planu symbolem **MNp**, w sieci :
 - a) wodociagową,
 - b) kanalizacji sanitarnej i deszczowej,
 - c) elektroenergetyczną,
 - d) gazową,
 - e) telekomunikacyjną.
 dopuszcza się realizację innych zbiorowych mediów infrastruktury technicznej pod warunkiem zachowania innych ustaleń planu oraz przepisów szczególnych,
- 3) Dopuszcza się utrzymanie istniejących oraz realizację projektowanych sieci infrastruktury technicznej na terenach o innych funkcjach, w pasach terenu pomiędzy linią rozgraniczającą drogi a linią zabudowy, zgodnie z pozostałymi ustaleniami planu i przepisami szczególnymi,
- 4) Dopuszcza się utrzymanie istniejących w obrębie obszarów sieci elektroenergetycznych SN przebiegających po innych terenach,
- 5) Do czasu realizacji sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się odprowadzenie ścieków sanitarnych do szczelnych zbiorników bezodpływowych lub ich oczyszczanie do wymaganego przepisami szczególnymi stopnia na oczyszczalniach indywidualnych,
- 6) Ustala się zasadę gromadzenia odpadów stałych w indywidualnych pojemnikach z wywozem na odpowiednie wysypisko śmieci, przy czym specyficzne odpady poprodukcyjne utylizowane być powinny przez specjalistyczne jednostki utylizacji działające o przepisy szczególne,

- 7) Wprowadza się obowiązek odprowadzania ścieków deszczowych z powierzchni utwardzonych pasów drogowych do kanalizacji deszczowej, wyposażonej w odpowiednie urządzenia oczyszczające, umiejscowione przed zrzutem tych ścieków do wód powierzchniowych.

4. Szczególne zasady zagospodarowania wynikające z potrzeby ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego.

- 1) Dla obszaru oznaczonego symbolem **MNp** ustala się minimalną powierzchnię biologicznie czynną tj. powierzchnię niezabudowaną i nieutwardzoną wielkości **70 %** powierzchni każdej działki budowlanej.
- 2) Dla wszystkich obszarów objętych niniejszym planem ustala się wymóg ustanowienia na koszt inwestora nadzoru archeologicznego w porozumieniu z organem właściwym w sprawach ochrony dóbr kultury w trakcie prowadzenia jakichkolwiek robót ziemnych w obszarze.

5. Ustalenia dotyczące stawki procentowej służące naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego uchwaleniem planu.

Dla obszaru oznaczonego na rysunku planu symbolem **6.69 MNp - 0%**

USTALENIA DOTYCZĄCE SYMBOLU 6.67D, 6.70 D, 6.103 D

1. Plan ustala następujące przeznaczenia terenów oraz ogólne warunki i zasady ich zagospodarowania:

Tereny komunikacji oznaczone symbolem **D** przeznacza się do adaptacji istniejących oraz realizacji nowoprojektowanych ulic, dojazdowych:

- a) W obrębie linii rozgraniczających tych terenów, oprócz obiektów drogowych, dopuszcza się realizację zieleni izolacyjnej, infrastruktury technicznej wszystkich rodzajów oraz innych obiektów budowlanych nie będących budynkami, pod warunkiem zachowania przepisów szczególnych oraz pozostałych ustaleń planu.
- b) W korytarzach elektroenergetycznych dopuszcza się realizację w/wym. obiektów na warunkach właściciela linii elektroenergetycznych; po przebudowie linii (np. poprzez skablowanie) niniejsze ograniczenia w zabudowie nie obowiązują.

2. Ustalenia dotyczące stawki procentowej służące naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego uchwaleniem planu.

Dla obszaru oznaczonego na rysunku planu symbolem **6.67 D - 0%**

Dla obszaru oznaczonego na rysunku planu symbolem **6.70 D - 0%**

Dla obszaru oznaczonego na rysunku planu symbolem **6.103 D - 0%**

USTALENIA DOTYCZĄCE SYMBOLU 6.46 D

1. Plan ustala następujące przeznaczenia terenów o różnych funkcjach oraz ogólne warunki i zasady ich zagospodarowania:

Tereny komunikacji oznaczone symbolem **D** przeznaczone do adaptacji istniejących oraz realizacji nowoprojektowanych ulic układu obsługującego.

- a) W obrębie linii rozgraniczających tych terenów dopuszcza się także realizację zieleni izolacyjnej, infrastruktury technicznej wszystkich rodzajów oraz innych obiektów budowlanych nie będących budynkami, pod warunkiem zachowania przepisów oraz pozostałych ustaleń planu.
- b) W korytarzach elektroenergetycznych dopuszcza się realizację w/wym. obiektów na warunkach właściciela linii.

2. Ustalenia dotyczące stawki procentowej służące naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego uchwaleniem planu.

Dla obszaru oznaczonego na rysunku planu symbolem **6.46 D - 0%**

W/wym. wypis wydaje się na wniosek Urzędu Miejskiego w Sochaczewie Wydział Rozwoju Miasta.

W załączeniu :

Wrys z planu - załącznik Nr 1,2

A/a.

NACZELNIK WYDZIAŁU

Tadeusz Krysiak

Zwolniono od opłaty skarbowej/Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie

Art. 9 pkt 3)

ustawy z dnia 16.11.2000 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. Nr 225, poz. 1635).

Paulina Kulińska

Kulińska
Reverent

Załącznik nr 13.
do uchwały nr X/106/99
Rady Miejskiej w Sochaczewie
z dnia 29 czerwca 1999 roku

URZĄD MIEJSKI
w Sochaczewie
Wydział Gospodarki
Przestrzennej i Architektury

PRZEWODNICZĄCY

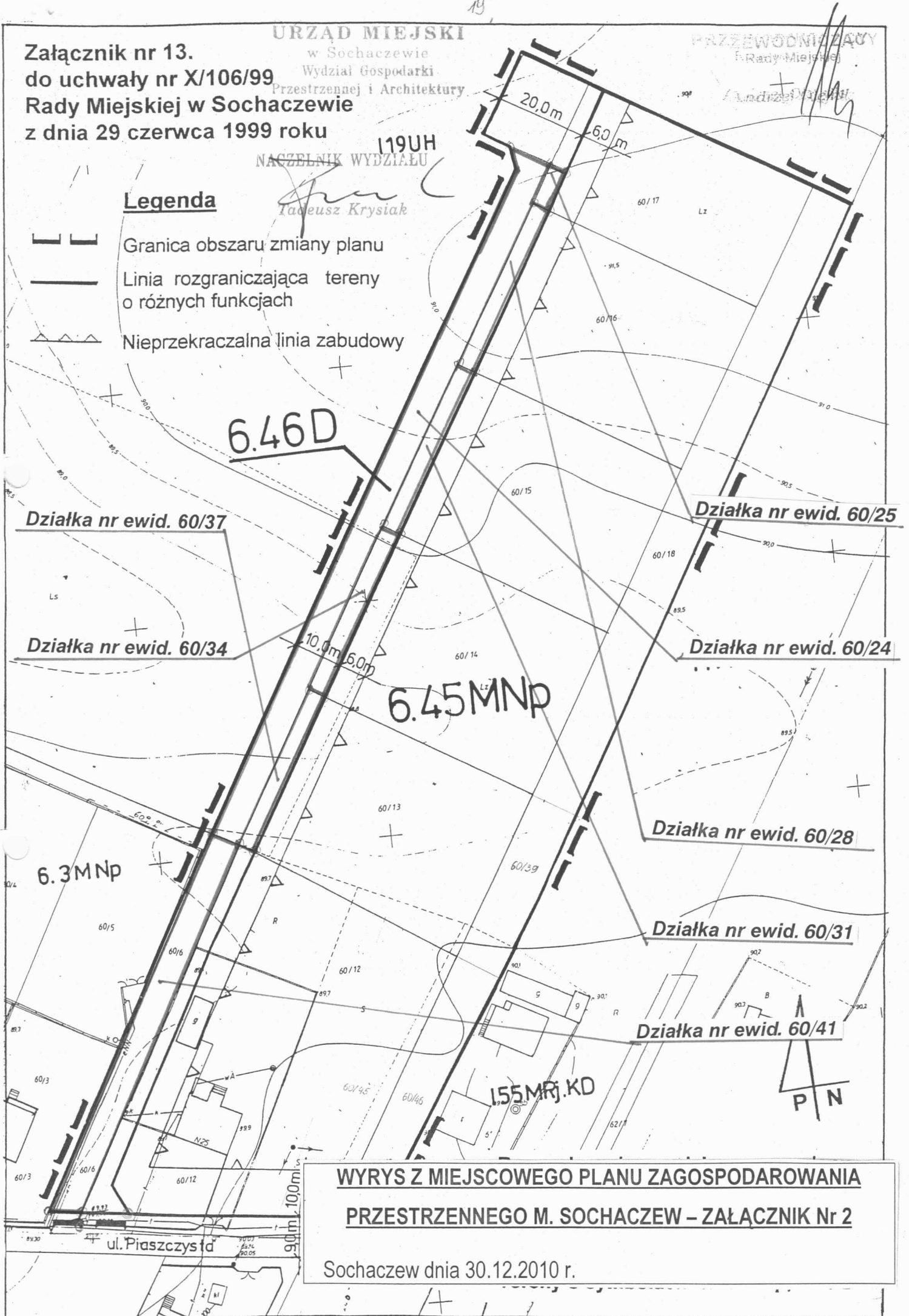
Rady Miejskiej

119UH
NACZELNIK WYDZIAŁU

Tadeusz Krysiak

Legenda

- Granica obszaru zmiany planu
- Linia rozgraniczająca tereny o różnych funkcjach
- Nieprzekraczalna linia zabudowy



WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW I BUDYNKÓW

JEDNOSTKA REJESTROWA : **G84** KW: **9948**

WŁAŚCICIELE

właściciel :

udział: 1/1 SZYMAJDA WALDEMAR (HENRYK, CECYLIA)

GRUNTY

Oznaczenie działki		Bliższe określenie położenia	Określenie konturów - użytków i klas gleboznawczych		POWIERZCHNIA w ha		Numer księgi wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
Arkusze	Nr Działki		opis	oznacz.	użytków	działki	
					i klas		
5	87/5	PIASZCZYSTA	grunty orne	RV	0.0786	0.3650	KW 9948
			grunty orne	RVI	0.1836		
			ter.zab.mieszkalnej	B	0.1028		

Identyfikator działki: 142801_1.0003.87/5

Identyfikator działki: 142801_1.0003.87/5

Razem powierzchnia: **0.3650 ha**, słownie: trzy tysiące sześćset pięćdziesiąt m²

BUDYNKI

Lp. 1; Adres: SOCHACZEW; ul. PIASZCZYSTA 22; Funkcja: MIESZKALNE "m"									
Położenie na działce			Nr ewid. budynku	Rok budowy	Lokale w budynku		Powierzchnia budynku w m ²	KW budynku	WARTOŚĆ budynku w zł
arkusz	nr działki	nr bud			samodzielne	Ilość			
5	87/5	1	87/5;1	1995	odr.własność	0	Zabudowy: 104.00	KW 9948	
Identyfikator budynku: 142801_1.0003.87/5.1_BUD					pozost.samodz	0	Użytkowa: - lokali: - pom.przyn.:		
Dane uzupełniające: Rodzaj ścian: murowane; Ilość kondygnacji (nad/pod ziemią): 2.0/;									

Lp. 2; Adres: SOCHACZEW; ul. PIASZCZYSTA 22; Funkcja: INNE NIEMIESZKALNE "i"									
Położenie na działce			Nr ewid. budynku	Rok budowy	Lokale w budynku		Powierzchnia budynku w m ²	KW budynku	WARTOŚĆ budynku w zł
arkusz	nr działki	nr bud			samodzielne	Ilość			
5	87/5	2	87/5;2	1998	odr.własność	0	Zabudowy: 48.00	KW 9948	
Identyfikator budynku: 142801_1.0003.87/5.2_BUD					pozost.samodz	0	Użytkowa: - lokali: - pom.przyn.:		
Dane uzupełniające: Rodzaj ścian: murowane; Ilość kondygnacji (nad/pod ziemią): 1.0/;									

(ciąg dalszy na stronie: 2)

Jednostka Rejestrowa: **G84**

(Strona: **2**)

Województwo

MAZOWIECKIE

Powiat

SOCHACZEWSKI

Jednostka ewidencyjna

142801_1-SOCHACZEW

Obręb

0003-WYPALENISKO

Razem powierzchnia zabudowy: 152.00 m² (sto pięćdziesiąt dwa)

Dodatkowe uwagi do wypisu

Sporządzono według stanu rejestru z dnia: **2010-12-14**, sporządził(a): JARZĄB BARBARA

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i nie jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

Nie podlega opłacie skarbowej
na podstawie art. 3
ustawy z dnia 16 września 2006 r.
o opłacie skarbowej

Z up. Starosty

Paulina Pawełek-Dybiec
GEODETA
w Wydziale Geodezji, Kartografii,
Katastru i Gospodarki Nieruchomościami

181/2010
WYPIS Z REJE

M.
Jed.
Obręb

KA REJESTROWA : G190

właściciel :

WŁAŚCIC

GMINA MIASTO SOCHACZEW

udział: 1/1

GRUNTY

Oznaczenie działki		Blizsze określenie położenia	Określenie konturów i klas gleboznawc.	
rodzaj	Nr Działki		opis	dr
80		PIASZCZYSTA		

rodzaj działki: 142801_1.0003.80
wierzchnia: 0.5858 ha, słownie: pięć tysięcy osiemset pięćdziesiąt osiem m²
całkowita: 4.8535 ha, słownie: czterdzieści osiem tysięcy pięćset trzydzieści pięć

Wagi do wypisu

z dnia: 2010-12-14, sporządził(a): JARZĄB BARBARA
Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gr
i budynków i nie jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wie

Nie podlega opłacie skarbowej
na podstawie art. 3
ustawy z dnia 16 listopada 2006 r.
o opłacie skarbowej

Z up. Starosty
Paulina Pawełek-Dybiec
GEODETA
w Wydziale Geodezji, Kartografii,
Katastru i Gospodarki Nieruchomościami

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

JEDNOSTKA REJESTROWA : **G190**

WŁAŚCICIELE

właściciel :

udział: 1/1 GMINA MIASTO SOCHACZEW

GRUNTY

Oznaczenie działki		Bliższe określenie położenia	Określenie konturów - użytków i klas gleboznawczych		POWIERZCHNIA w ha		Numer księgi wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
Arkusz	Nr Działki		opis	oznacz.	użytków i klas	działki	
5	86/7	PIASZCZYSTA	drogi	dr	0.0119	0.0119	DEC.UM.GGR.7523/11 /00 30.01.01
Identyfikator działki: 142801_1.0003.86/7							

Identyfikator działki: 142801_1.0003.86/7

Wzajem powierzchnia: **0.0119 ha**, słownie: sto dziewiętnaście m²

Cała jednostka: **4.8535 ha**, słownie: czterdzieści osiem tysięcy pięćset trzydzieści pięć m²

Dodatkowe uwagi do wypisu

Sporządzono według stanu rejestru z dnia: **2010-12-14**, sporządził(a): JARZĄB BARBARA

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów
i budynków i nie jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

Nie podlega opłacie skarbowej
na podstawie art. 3
ustawy z dnia 16 listopada 2006 r.
o opłacie skarbowej

Z up. Starosty

Paulina Pawelek-Dybiec
GEODETA
w Wydziale Geodezji, Kartografii,
Katastru i Gospodarki Nieruchomościami

STAROSTWO POWIATOWE
W SOCHACZEWIE
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej
Nr Kancelaryjny: 5581/2010

Województwo
Powiat
Gmina
Miejscowość
Jednostka ewidencyjna
Obręb

woj. mazowieckie
powiat sochaczewski
SOCHACZEW
SOCHACZEW
142801_1, SOCHACZEW
Nr 0003, WYPALENISKO

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

JEDNOSTKA REJESTROWA : G190

WŁAŚCICIELE

właściciel :

udział: 1/1 GMINA MIASTO SOCHACZEW

GRUNTY

Oznaczenie działki		Bliższe określenie położenia	Określenie konturów - użytków i klas gleboznawczych		POWIERZCHNIA w ha		Numer księgi wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
Arkusz	Nr Działki		opis	oznacz.	użytków i klas	działki	
2	60/47	PIASZCZYSTA	drogi	dr	0.0023	0.0023	DEC.B.M.GGR.7523/4 2/99 2.12.99R.
Identyfikator działki: 142801_1.0003.60/47							
	60/24	ŻWIROWA	drogi	dr	0.1279	0.1279	DEC.B.M.GGR.7523/4 2/99 2.12.99R.
Identyfikator działki: 142801_1.0003.60/24							
2	60/28	ŻWIROWA	drogi	dr	0.0152	0.0152	DEC.B.M.GGR.7523/4 2/99 2.12.99R.
Identyfikator działki: 142801_1.0003.60/28							
2	60/25	ŻWIROWA	drogi	dr	0.0114	0.0114	DEC.B.M.GGR.7523/4 2/99 2.12.99R.
Identyfikator działki: 142801_1.0003.60/25							
2	60/34	ŻWIROWA	drogi	dr	0.0153	0.0153	DEC.B.M.GGR.7523/4 2/99 2.12.99R.
Identyfikator działki: 142801_1.0003.60/34							
2	60/37	ŻWIROWA	drogi	dr	0.0146	0.0146	DEC.B.M.GGR.7523/4 2/99 2.12.99R.
Identyfikator działki: 142801_1.0003.60/37							
2	60/31	ŻWIROWA	drogi	dr	0.0153	0.0153	DEC.B.M.GGR.7523/4 2/99 2.12.99R.
Identyfikator działki: 142801_1.0003.60/31							

(ciąg dalszy na stronie: 2)

Województwo

Powiat

Jednostka ewidencyjna

Obręb

MAZOWIECKIE

SOCHACZEWSKI

142801_1-SOCHACZEW

0003-WYPALENISKO

Oznaczenie działki		Bliższe określenie położenia	Określenie konturów - użytków i klas gleboznawczych		POWIERZCHNIA w ha		Numer księgi wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
Arkusz	Nr Działki		opis	oznacz.	użytków i klas	działki	
2	60/41	ŻWIROWA	drogi	dr	0.0512	0.0512	DEC.B.M.GGR.7523/4 2/99 2.12.99R.
Identyfikator działki: 142801_1.0003.60/41							
2	60/42	ŻWIROWA	drogi	dr	0.0322	0.0322	DEC.B.M.GGR.7523/4 2/99 2.12.99R.
Identyfikator działki: 142801_1.0003.60/42							
2	60/52	ŻWIROWA	drogi	dr	0.0580	0.0580	DEC.B.M.GGR7523/15 /04 21.04.04
Identyfikator działki: 142801_1.0003.60/52							
2	60/54	ŻWIROWA	drogi	dr	0.0763	0.0763	DEC.B.M.GGR7523/15 /04 21.04.04
Identyfikator działki: 142801_1.0003.60/54							

em powierzchnia: **0.4197 ha**, słownie: cztery tysiące sto dziewięćdziesiąt siedem m²
cała jednostka: **4.8535 ha**, słownie: czterdzieści osiem tysięcy pięćset trzydzieści pięć m²

Dodatkowe uwagi do wypisu

Sporządzono według stanu rejestru z dnia: **2010-12-14**, sporządził(a): JARZĄB BARBARA

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i nie jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

Nie podlega opłacie skarbowej
na podstawie art. 2
ustawy z dnia 16 listopada 2006 r.
o opłacie skarbowej

Z up. Starosty

Paulina Pawelek-Dybiec
GEODETA
w Wydziale Geodezji, Kartografii,
Katastru i Gospodarki Nieruchomościami

Nr Kancelaryjny:

5579/2010

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

JEDNOSTKA REJESTROWA : **G2** KW: **12006**

WŁAŚCICIELE

właściciel :

udział: 1/1 GMINA MIASTO SOCHACZEW

GRUNTY

Oznaczenie działki		Bliższe określenie położenia	Określenie konturów - użytków i klas gleboznawczych		POWIERZCHNIA w ha		Numer księgi wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
Arkusz	Nr Działki		opis	oznacz.	użytków i klas	działki	
1	239	GRANICZNA	grunty orne	RV	0.0325	0.0325	KW 12006
Identyfikator działki: 142801_1.0003.239							
1	237	GRANICZNA	grunty orne	RV	0.0975	0.1868	KW 12006
			grunty orne	RVI	0.0893		
Identyfikator działki: 142801_1.0003.237							
1	232	GRANICZNA	grunty orne	RV	0.1224	0.2137	KW 12006
			grunty orne	RVI	0.0913		
Identyfikator działki: 142801_1.0003.232							

Razem powierzchnia: **0.4330 ha**, słownie: cztery tysiące trzysta trzydzieści m²

cała jednostka: **2.5831 ha**, słownie: dwadzieścia pięć tysięcy osiemset trzydzieści jeden m²

Dodatkowe uwagi do wypisu

Sporządzono według stanu rejestru z dnia: **2010-12-14**, sporządził(a): JARZĄB BARBARA

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów
i budynków i nie jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

Nie podlega opłacie skarbowej
na podstawie art. 3
ustawy z dnia 16 listopada 2006 r.
o opłacie skarbowej

Z up. Starosty

Paulina Piwetek-Dybiec
GEODETA
w Wydziale Geodezji, Kartografii,
Katastru i Gospodarki Nieruchomościami

Sochaczew, dn. 11.03.2011

Szamałda Waldemar
(imię i nazwisko)

Sochaczew
(adres)

ul. Piaseczysta 22

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany właściciel (współwłaściciel) działki Nr ew.gr. 87/15
położonej w miejscowości Sochaczew ul. Piaseczysta
Oświadczam, iż zapoznałem(am) się z zamierzeniami inwestycyjnymi oraz dokumentacją
projektową P.P. Gmina Miasto Sochaczew
Na działce nr ew. gr. 87/15 w miejscowości Sochaczew
ul. Piaseczysta wyrażam zgodę na przeprowadzenie przyłącza do
planowanej inwestycji, polegającej na budowie kablowej linii oświetlenia
ulicznego w ul. Żwirskiej, ze słupa oświetleniowego
stojącego na mojej działce.

A. Szamałda
(podpis)

Stwierdzam, iż w/w oświadczenie
spisane zostało w mojej obecności
w dniu 11.03.2011
przez P. Szamałda Waldemara
Nr dow. Osob. AH1002352
wydany Bur. Miasta Sochaczew
w dniu 05.12.2005

(podpis)

"AGEL"
96-500 SOCHACZEW
Al. 600-lecia 42A/7
REGON 016329590
NIP 837-121-32-14

Potwierdzam
właściwość podpisu

Agnieszka Stachura-Andrzejewska
mgr inż. elektryk - upr. bud. 18/91/Sk-ce
96-500 Sochaczew, Al. 600-lecia 42A/7
tel. (0-46) 862-53-08

DECYZJA Nr 40/11

Na podstawie art. 39 ust. 3, 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych /tekst jedn. Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm. / oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego /tekst jedn. Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późniejszymi zmianami/ po rozpatrzeniu sprawy z wniosku Gminy Miasto Sochaczew ul. 1 Maja 16, 96-500 Sochaczew wniesionego w dniu 25 marca 2011 r.

zezwała się wnioskodawcy

na zlokalizowanie w pasie drogowym:

- ulicy Piaszczystej nr 380930W / dz. nr ewid. 86/7, 80 / kablowej linii oświetlenia ulic YAKXS 4x35 mm² o długości 37,0 m w rurze osłonowej DVK 75 o łącznej długości 17,0 m,
- ulicy Żwirowej nr 381054W / dz. nr ewid. 60/41, 60/37, 60/34, 60/31, 60/28, 60/25, 60/52, 60/24, 60/54, 239 / kablowej linii oświetlenia ulic YAKXS 4x35 mm² o długości 399,0 m w rurze osłonowej DVK 75 o łącznej długości 28,0 m, 12 szt. słupów oświetleniowych według załączonego planu sytuacyjnego w skali 1:500 stanowiącego integralną część niniejszej decyzji z zachowaniem następujących warunków:

- 1/ po upływie czterech lat od dnia wydania zezwolenia, jeśli przebudowa lub remont drogi będzie wymagał przełożenia urządzenia, koszty tego przełożenia ponosi właściciel tego urządzenia
- 2/ w miejscach wykopów teren doprowadzić do stanu pierwotnego, odtworzyć nawierzchnię pasa drogowego
- 3/ przed przystąpieniem do prowadzenia robót i umieszczenia urządzenia w pasie drogowym wnioskodawca wystąpi z wnioskiem do zarządcy drogi o wydanie decyzji na zajęcie pasa drogowego wraz z ustaleniem za powyższe opłat,
- 4/ koszt budowy urządzenia i odtworzenia pasa drogowego ponosi inwestor,
- 5/ zachować wszelkie parametry zawarte w projekcie,
- 6/ zachowania wymogów zawartych w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane / tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 /

UZASADNIENIE

Decyzja jest zgodna z wolą strony. Zgodnie z warunkami decyzji strona przed przystąpieniem do robót powinna wystąpić do zarządcy drogi o zezwolenie na zajęcie pasa drogowego w myśl art. 40 ustawy o drogach publicznych i ustalenie opłaty za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń w związku z przedmiotową decyzją.

Zezwolenie zarządcy drogi nie jest równoznaczne z zachowaniem wymogów zawartych w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane / tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 /.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie ul. Kielecka 44, 02-530 Warszawa za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.

Otrzymuje:

1. Gmina Miasto Sochaczew
ul. 1 Maja 16
96-500 Sochaczew
2. a/a

BURMISTRZ

Piotr Osiecki

SOCHACZEW 2011-04-18

**STAROSTWO POWIATOWE W SOCHACZEWIE
KOORDYNACJA USYTUOWANIA PROJEKTOWANYCH
SIECI UZBROJENIA TERENU**

96-500 Sochaczew ul. Ziemowita 10

OPINIA NR 141/2011

do usytuowania sieci uzbrojenia terenu wydana w oparciu o Ustawę Prawo Geodezyjne i Kartograficzne z dnia 17maja 1989 roku z późniejszymi zmianami (Dz.U.Nr 240 z 2005r.poz.2027) oraz Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz.U.Nr 38 z 2001r.poz.455).

Uzgodnienie : **Kablowa linia oświetlenia ulicznego w ul.Żwirowej.**

Lokalizacja obiektu : **m.Sochaczew, obr.Wypalenisko.**

Oznaczenie arkusza mapy : **7.174.14.25.3**

Oznaczenie arkusza mapy : **7.174.14.24.4**

Oznaczenie arkusza mapy : **7.173.14.04.2**

Zleceniodawca :

"Agel"

Agnieszka Stachura-Andrzejewska

96-500 SOCHACZEW

Al.600-lecia 42A/7

Nr Zlecenia : z dnia 22.03.2011r.

Nazwa jednostki projektowej :

"Agel"

Agnieszka Stachura-Andrzejewska

96-500 SOCHACZEW

Al.600-lecia 42A/7

Inwestor :

GMINA MIASTO SOCHACZEW

96-500 SOCHACZEW

1-go Maja 16

Przedstawiony do koordynacji projekt uzgadnia się pozytywnie co do usytuowania (lokalizacji) projektowanych sieci uzbrojenia terenu z elementami stanowiącymi treść mapy zasadniczej.

Uwagi i zalecenia:

1. Opinia niniejsza dotyczy wyłącznie lokalizacji przewodów i nie dotyczy rozwiązań technicznych. Uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu przez Zespół nie jest równoznaczne z uzgodnieniem branżowym, jeśli przepisy branżowe ustalają specjalne zasady uzgadniania projektów w zakresie rozwiązań technicznych, technologicznych, czy sposobów zapewniania bezpieczeństwa funkcjonowania sieci.
2. Stosownie do art.27 Ustawy z dnia 17 maja 1989r.- Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz.U. z 2005r. Nr 240, poz. 2027) inwestor jest zobowiązany zapewnić wyznaczenie, przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych, usytuowania obiektów budowlanych, a po zakończeniu ich budowy - dokonanie geodezyjnych pomiarów powykonawczych i sporządzenie związanej z tym dokumentacji.
Geodezyjne pomiary powykonawcze sieci podziemnego uzbrojenia terenu, układanej w wykopach otwartych, należy wykonać przed ich zakryciem.
W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnioną lokalizacją, inwestor zobowiązany jest przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powykonawczych właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej.
3. W przypadku zmiany uzgodnionego w projekcie przebiegu sieci uzbrojenia terenu, należy ponownie wystąpić z wnioskiem o dokonanie uzgodnienia.

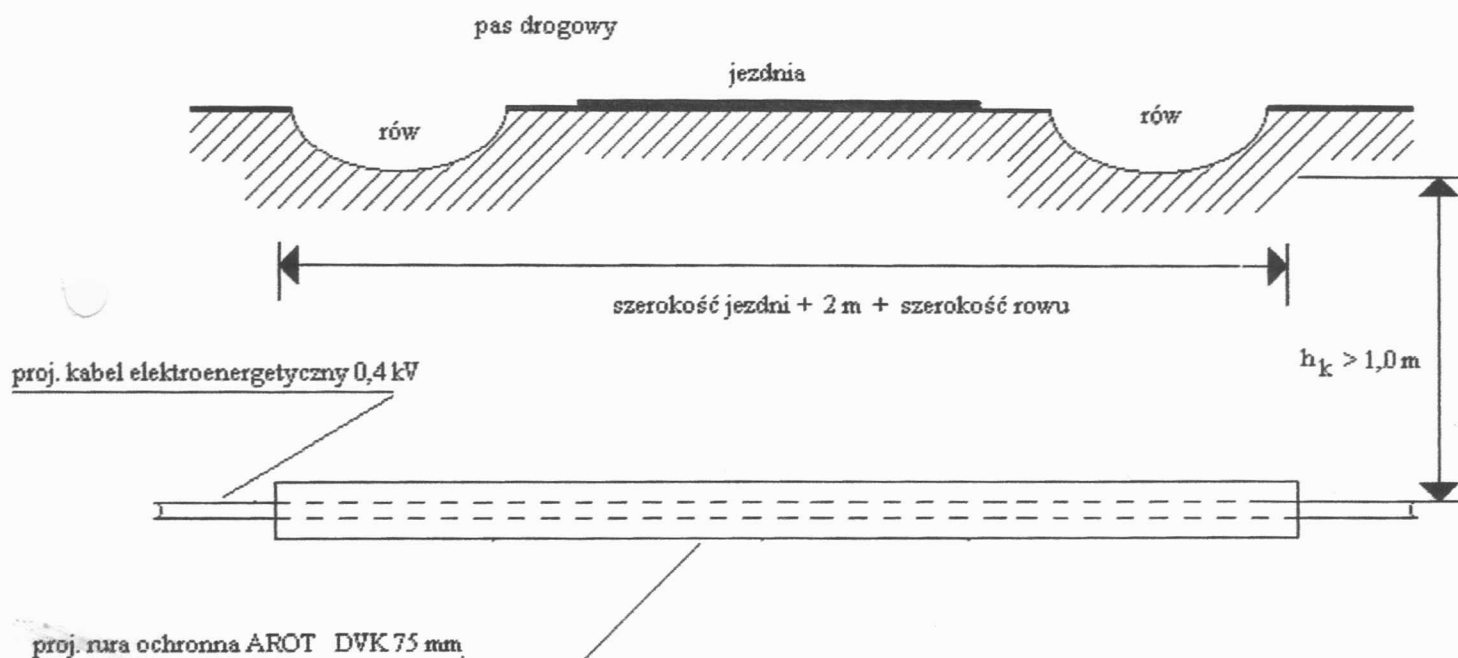
4. W miejscu skrzyżowania z istniejącą siecią telefoniczną prace ziemne prowadzić ręcznie, sieć telef. zabezpieczyć rurami ochronnymi grubościennymi, dwudzielnymi. Prace prowadzić pod nadzorem pracownika T.P.S.A. Płock.
5. Zachować odległość 1,0m od projektowanego wodociągu oraz w miejscach skrzyżowań zamontować kabel w rurach osłonowych.
6. Prace na zbliżeniu 0,1m od istn. kabla enn wykonywać pod nadzorem PE Sochaczew. Istn. kabel enn na długości zbliżenia zabezpieczyć rurą osłonową dwudzielną.
7. Ewentualne kolizje wynikłe w czasie budowy rozwiązywać w uzgodnieniu i pod nadzorem instytucji branżowych.
8. Projekt należy realizować w koordynacji z następującymi projektami: **W 138/06, Ks 219/09**.
9. Projekt należy realizować zgodnie z Decyzją Burmistrza Miasta Sochaczewa nr 40/11 z 11.04.2011r.
10. Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii.

Z up. STAROSTY
Bogusław Marcinkowski
Geodeta Powiatowy

Opinia ważna wraz z załącznikiem mapowym.

Opinia nie podlega opłacie skarbowej i jest od niej zwolniona na podstawie art. 3 Ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006r. (Dz.U.Nr 225 z 2006r.poz. 1635).

SKRZYŻOWANIE PROJEKTOWANEGO KABLA ELEKTROENERGETYCZNEGO 0,4 kV
Z DROGĄ



Wlot i wylot rury ochronnej DVK 75 należy uszczelnić pianką montażową lub pakietami przed wnikaniem do jej wnętrza wilgoci.

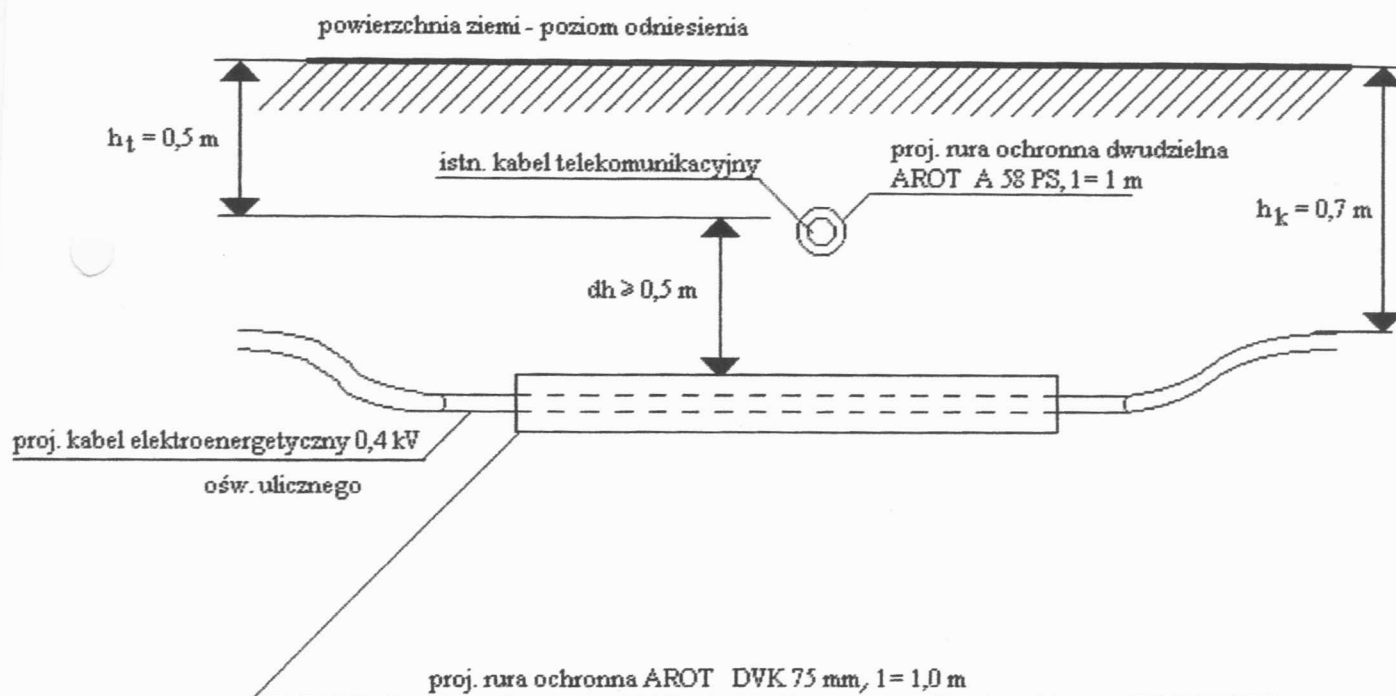
Wewnętrzna średnica rury ochronnej powinna być równa co najmniej 1,5-krotnej średnicy zewnętrznej wprowadzanego do niej kabla.

Kabel pod jezdnią i pod dnem rowu prowadzić na głębokości minimum 1 m

Przejście kabla pod jezdnią wykonać metodą przecisku lub przewiertu bez naruszania nawierzchni

Agnieszka Stachura-Andrzejewska
mgr inż. elektryk - upr. bud. 18/91/Sk-ce
96-500 Sochaczew, Al. 600-lecia 42A/7
tel. (0-46) 862-53-08

SKRZYŻOWANIE PROJEKTOWANEGO KABLA ELEKTROENERGETYCZNEGO 0,4 kV
OŚWIETLENIA ULICZNEGO
Z ISTNIEJĄCYM KABELEM TELEKOMUNIKACYJNYM



OZNACZENIA

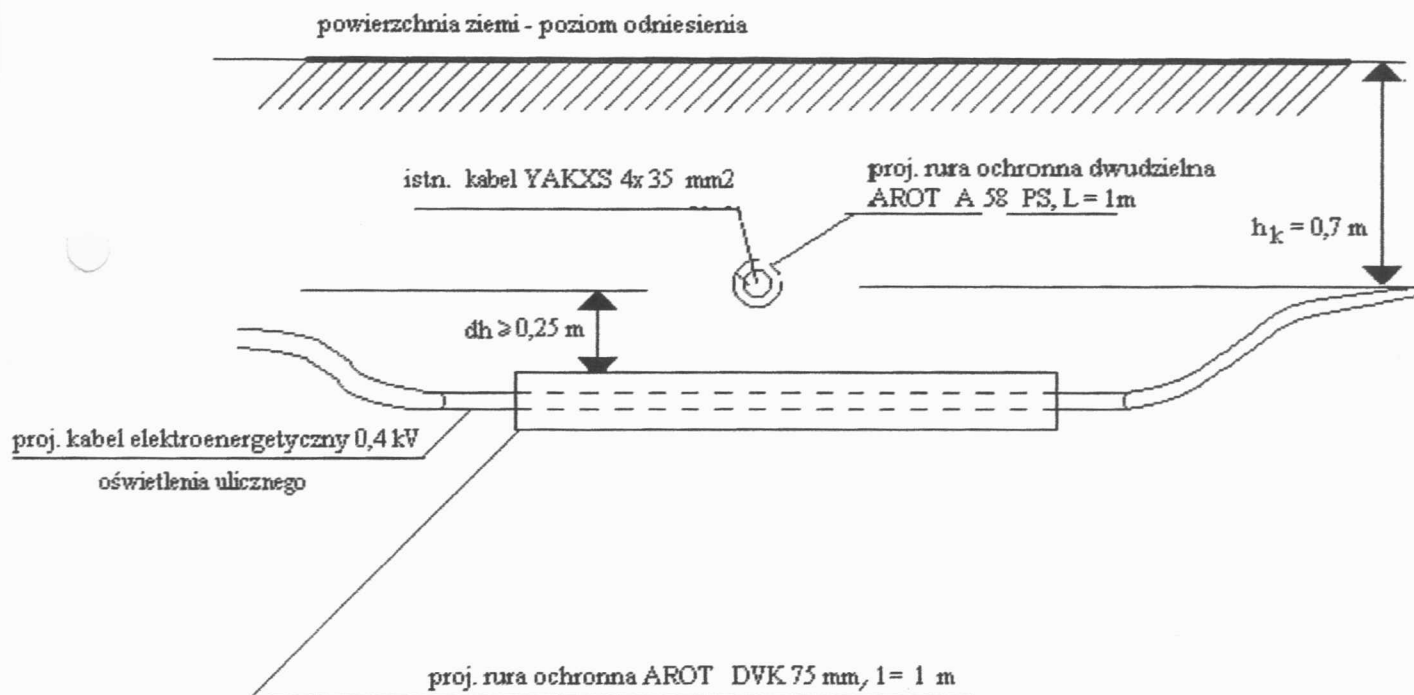
- h_k - głębokość zakopania kabla elektroenergetycznego 0,4 kV
- h_t - głębokość zakopania kabla telekomunikacyjnego
- dh - pionowa odległość pomiędzy kablem telekomunikacyjnym i kablem elektroenergetycznym 0,4 kV

Wlot i wylot rury ochronnej DVK 75 lub DVK 50 oraz A 58 PS należy uszczelnić pianką montażową lub pakulami zapobiegając wnikaniu do jej wnętrza wilgoci.

Wewnętrzna średnica rury ochronnej powinna być równa co najmniej 1,5-krotnej średnicy zewnętrznej wprowadzanego do niej kabla.

Agnieszka Stachura-Andrzejewska
mgr inż. elektryk - upr. bud. 18/91/Sk-ce
96-500 Sochaczew, Al. 600-lecia 42A/7
tel. (0-46) 862-53-08

SKRZYŻOWANIE PROJEKTOWANEGO KABLA ELEKTROENERGETYCZNEGO 0,4 kV
OŚWIETLENIA ULICZNEGO
Z KABLEM ELEKTROENERGETYCZNYM 0,4 kV ISTNIEJĄCYM



OZNACZENIA

h_k - głębokość zakopania kabla elektroenergetycznego 0,4 kV

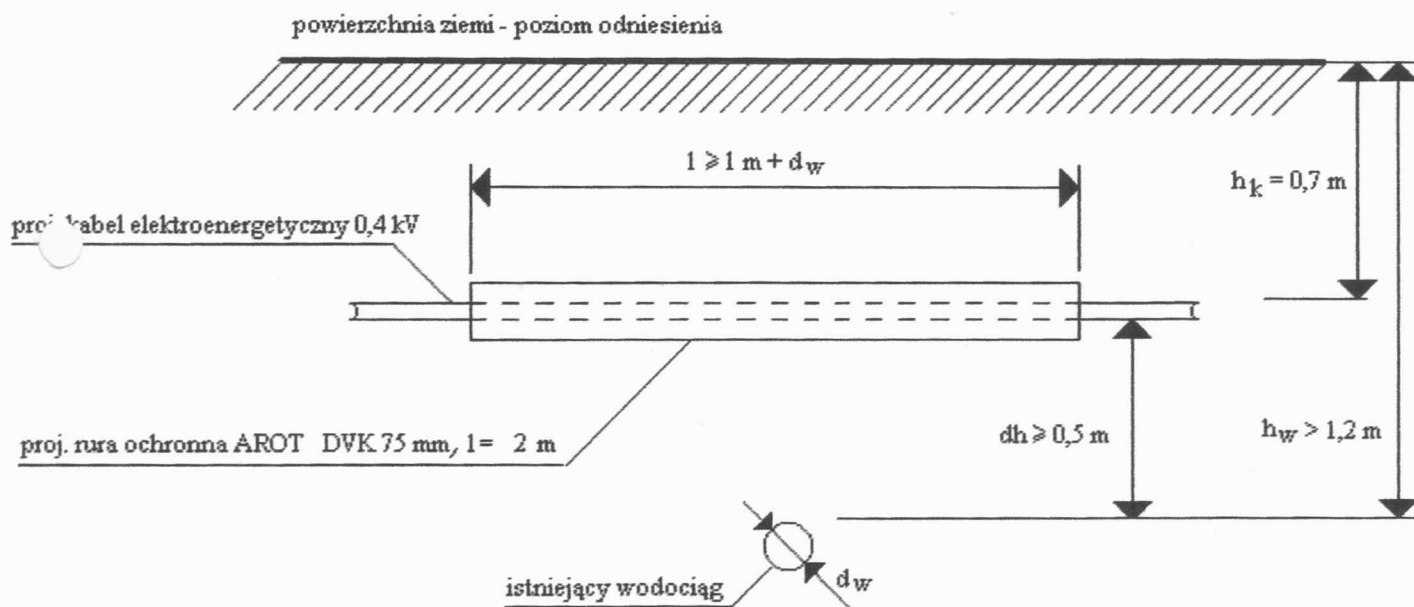
dh - pionowa odległość pomiędzy kablem elektroenergetycznym istniejącym i projektowanym w miejscu skrzyżowania

Wlot i wylot rury ochronnej DVK 75 oraz A 58 PS należy uszczelnić pianką montażową lub pakietami zapobiegając wnikaniu do jej wnętrza wilgoci.

Wewnętrzna średnica rury ochronnej powinna być równa co najmniej 1,5-krotnej średnicy zewnętrznej wprowadzanego do niej kabla.

Agnieszka Stachura-Andrzejewska
mgr inż. elektryk - mgr. bud. 18/91/Sk-ce
96-500 Sochaczew, Al. 500-lecia 42A/7
tel. (0-46) 862-53-08

SKRZYŻOWANIE PROJEKTOWANEGO KABLA ELEKTROENERGETYCZNEGO 0,4 kV Z ISTNIEJĄCYM WODOCIĄGIEM



OZNACZENIA

- h_k - głębokość zakopania kabla elektroenergetycznego 0,4 kV
- h_w - głębokość zakopania wodociągu
- dh - pionowa odległość pomiędzy wodociągiem i kablem 0,4 kV
- d_w - średnica wodociągu

Wlot i wylot rury ochronnej DVK 75 należy uszczelnić pianką montażową lub pakulami przed wnikaniem do jej wnętrza wilgoci.

Wewnętrzna średnica rury ochronnej powinna być równa co najmniej 1,5-krotnej średnicy zewnętrznej wprowadzanego do niej kabla.

Agnieszka Stachura-Andrzejewska
mgr inż. elektryczna, bud. 18/91/Sk-ce
96-500 Sochaczew, Al. 600-lecia 42A/7
tel. (6-46) 862-53-08

3.0. WYKAZ MATERIAŁÓW ZASADNICZYCH

Linia kablowa oświetlenia ulicznego – ul. Żwirowej

Kabel YAKXS 4x25 mm ²	- 503 m
Folia niebieska	- 436 m
Oprawy SGS 101/70 W w II klasie izolacji (z lampą sodową)	- 12 szt.
Słup S-60 prod. Elektromontaż Rzeszów (h = 6 m)	- 12 szt.
Wysięgnik St o wysięgu l = 1 m (kąt 15°)	- 12 szt.
Fundament F-100/200	- 12 szt.
Izolowane złącze kablowe IZK-1	- 12 szt.
Wkładka bezpiecznikowa Bi-Wts 6A	- 12 szt.
Bednarka ocynkowana 30x4	- 36 m
Pręt stalowy ocynkowany Φ 20	- 18 m
Przewód YDY 3x2,5 mm ²	- 96 m
Rura osłonowa Arot DVK 75	- 57 m
Rura Arot A 58 PS	- 8 m
Oznaczniki kablowe	- 101 szt
Piasek	- 5 m ³
Inne materiały drobne (np.: towot, nakrętki, podkładki, farba, itp.)	

Agnieszka Stachura-Andrzejewska
mgr inż. elektryk - upr. bud. 18/91/Sk-ce
96-500 Sochaczew, Al. 600-lecia 42A/7
tel. (0-46) 862-53-08

AS

Sochaczew dn. 06-04-2011r.

Oświadczenie autora projektu budowlanego

Projekt budowlany budowy kablowej linii energetycznej oświetlenia ulicznego w Sochaczewie przy ul. Żwirowej (dz. nr ewid 87/5, 86/7, 80, 60/47, 60/41, 60/37, 60/34, 60/31, 60/28, 60/25, 60/52, 60/24, 60/54, 239) został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, sztuką budowlaną i zasadami współczesnej wiedzy technicznej.

Projekt może być skierowany do realizacji.

Agnieszka Stachura-Andrzejewska
mgr inż. elektryk - upr. bud. 19/91/Sk-ce
96-500 Sochaczew, Al. 600-lecia 42A/7
tel. (0-46) 862-53-08



URZĄD WOJEWÓDZKI
w Skierniewicach

Skierniewice

dnia 16 lipca 1991 r.

Nr 18791/Sk-ce

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 1, § 6 ust. 1, § 7 i § 13 ~~xx~~ ust. 1 pkt. 4 lit. d/

rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) Agnieszka Maria Stachura - Andrzejewska

(Imię i nazwisko)

magister inżynier elektryk

(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia 9 maja 1954 r. w Żychlinie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji kierownika
budowy i robót .-

(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej .-

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie sieci i instalacji elektrycznych, obejmującej instalacje

elektryczne, napowietrzne i kablowe linie energetyczne, stacje

(specjalizacja zawodowa)

i urządzenia elektroenergetyczne. .-

▼ Kr. 101/88 MA-BUA/14 9000 szt. usp j. z 18-88

Obywatel(ka) Agnieszka Maria Stachura-Andrzejewska jest upoważniony(a) do:
(Imię i nazwisko)

- 1/ - kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji i sieci elektrycznych, stacji i urządzeń elektroenergetycznych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji i sieci elektrycznych a także w zakresie stacji i urządzeń elektroenergetycznych. , -
- 2/ - sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów instalacji i sieci elektrycznych oraz stacji i urządzeń elektroenergetycznych. , -

Otrzymuje:

1. Pani Agnieszka Maria

Stachura-Andrzejewska

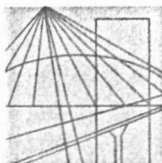
zam. Sochaczew, ul. Żeromskiego 41 m. 8.

2. a/a.

IM.



(podpis i pieczęć)



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Warszawa, 9 grudnia 2010

Zaświadczenie

Pani AGNIESZKA MARIA STACHURA-ANDRZEJEWSKA

miejsce zamieszkania:

al. 600-LECIA 42 A/7

96-500 SOCHACZEW

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: MAZ/IE/3364/02

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia: 1 stycznia 2011 r. do dnia: 31 grudnia 2011 r.

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Z-ca PRZEWODNICZĄCEGO

[Signature]
mgr inż. Jerzy Kotowski

Biurowo: ul. 1 Sierpnia 36B, 02-134 Warszawa, tel. 22 868 35 35, 22 868 35 81, 22 868 35 82, fax 22 868 35 49, www.maz.pilb.org.pl e-mail: biuro@maz.pilb.org.pl
NIP 525-22-58-203. Dział Członkowski: tel. 22 878 04 11, 22 826 11 05, fax 22 300 99 00. Dział Szkoleń: tel. 22 828 34 10, 22 868 35 50
Komisja Kwalifikacyjna: tel. 22 878 04 03, 22 878 04 04, fax 22 826 28 67 w. 153

ZŁĄCZA KABLOWE DO SŁUPÓW OŚWIETLENIOWYCH:

- Izolacyjne złącze bezpiecznikowe IZK-4-01
- Izolacyjne złącze fazowe IZK-4-02
- Izolacyjne złącze zerowe IZK-4-03
- Złącze zerowe ZK-4-04

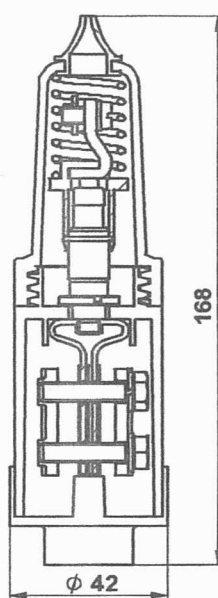
ZASTOSOWANIE

Złącza kablowe przeznaczone są do instalowania we wnękach słupów oświetleniowych i podświetlanych znakach drogowych.

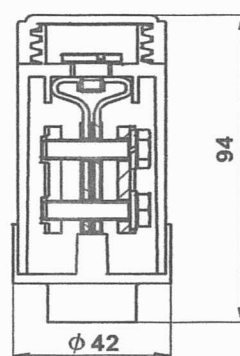
DANE TECHNICZNE

Napięcie znamionowe	500 V
Znamionowy prąd przyłączeniowy	100 A
Dopuszczalny prąd wkładki topikowej	16A
Przekrój żyły kabla sektorowego	16÷50mm ²
Ilość żył kabla	1÷4 szt.
Moment dokręcenia żył kabla	5,5 Nm
Max. przekrój żyły przewodu oprawy oświetleniowej	4 mm ²
Stopień ochrony IP	54
Dopuszczalna temperatura pracy	100 °C
Wkładka topikowa	D01 gL
Masa: Złącza zerowego	0,09 kg
Izolacyjnego złącza zerowego	0,13 kg
Izolacyjnego złącza fazowego	0,14 kg
Izolacyjnego złącza bezpiecznikowego	0,18 kg

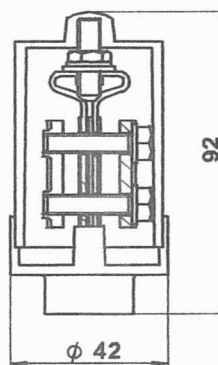
IZK-4-01



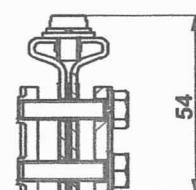
IZK-4-02



IZK-4-03



ZK-4-04



SPOSÓB ZAMÓWIENIA

W zamówieniu należy podać:

- Nazwę i numer złącza,
- Ilość sztuk

PRODUCENT I DYSTRYBUTOR: SINTUR Sp. z o.o. Zakład Pracy Chronionej, 62-700 Turek ul. Kolska 19

DZIAŁ SPRZEDAŻY: tel.(63) 289 20 24, (63) 280 43 09, fax (63) 278 51 23, www.sintur.com.pl, mark@sintur.com.pl

INFORMACJE OGÓLNE

OBCIĄŻENIA MECHANICZNE

W katalogu uwzględniono dwa rodzaje naprężeń mechanicznych:

- stałe zależne od masy konstrukcji i masy oprawy na szczycie słupa.
- obciążenie wynikające z wpływu warunków atmosferycznych: wiatru według PN-77/B-02011, PN-EN 40-3-1 oraz śniegu PN-80/B-02010.

W tabelach podano dopuszczalne obciążenie słupa (masztu), tj. maksymalną masę i powierzchnię boczną instalowanych opraw oświetleniowych i konstrukcji wsporczych, w zależności od lokalizacji słupa (masztu) dla średnich wartości ekspozycji wg PN-77/B-02011. Podano również maksymalną wartość M_F momentu gnącego, odpowiadającego dopuszczalnym obciążeniom słupa lub masztu (tj. dla maksymalnej masy i powierzchni bocznej instalowanych opraw oświetleniowych i konstrukcji wsporczych). Przy instalowaniu słupów w III strefie wiatrowej należy zwrócić uwagę na podaną pod każdą tabelką dopuszczalną wysokość n.p.m. na jakiej może być instalowany słup w danej konfiguracji z wysięgami i oprawami.

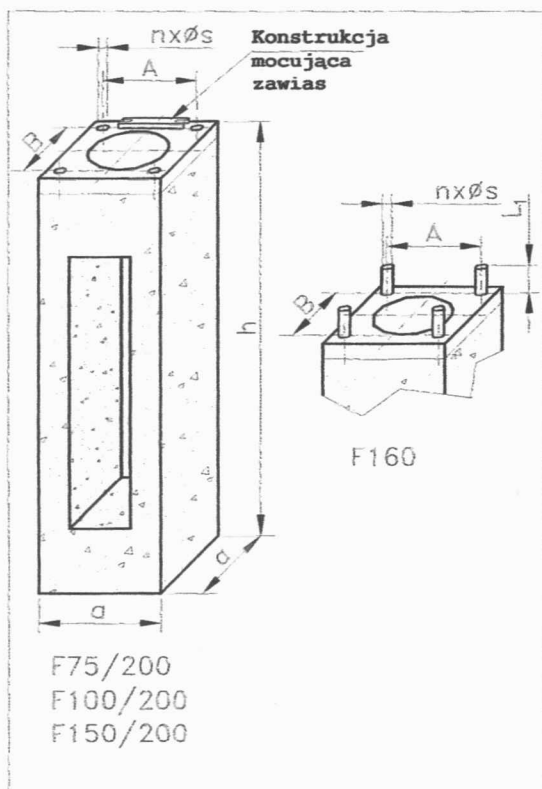
OBLICZANIE FUNDAMENTÓW

Elektromontaż Rzeszów SA proponuje Państwu prefabrykowane fundamenty dla słupów oświetlenia ulicznego i parkowego, które spełniają powyższe warunki wytrzymałościowe (podane w tabelach dopuszczalnych obciążeń słupów) układu słup-oprawa i nadają się do stosowania we wszystkich strefach wiatrowych obejmujących Polskę.

Podane w tabelach fundamenty słupów umożliwiają posadowienie w gruncie o średnich parametrach wytrzymałościowych. Przy projektowaniu fundamentów o znanej wytrzymałości gruntu należy posługiwać się normą PN-80/B-03322.

Wymiary fundamentów dla masztów i innych konstrukcji nie posadowionych na fundamentach wylewanych w miejscu posadowienia, są obliczone dla gruntu $G=390\text{kN/m}^2\cdot\text{m}$, wg EN 40 przy założeniu pełnego obciążenia konstrukcji momentem dopuszczalnym M_F . Szczegóły wykonania fundamentu powinny być zgodne z normami budowlanymi i warunkami gruntowymi w miejscu posadowienia masztu.

PREFABRYKOWANE FUNDAMENTY BETONOWE



Zastosowanie:

Fundamenty przeznaczone są do posadowienia słupów oświetleniowych typu "S", oraz innych konstrukcji, których moment utwierdzenia nie przekroczy M_g , a wytrzymałość gruntu $G=390\text{ kN/m}^2 \times \text{m}$, wg PN EN 40.

Budowa:

Fundamenty serii F/200

Fundament betonowy jest jednolitej konstrukcji zbrojonej, w którym osadzone są nakrętki M20 do mocowania podstawy słupa oraz konstrukcję mocującą zawias. Fundamenty bez zawiasu są wykonywane na indywidualne zamówienie.

Fundament F160

Fundament posiada konstrukcję dzieloną, składającą się z dwóch części, która ułatwia ich transport oraz montaż. Z fundamentu wypuszczone są 4 szpilki M24 do mocowania podstawy stopy masztów oraz innych konstrukcji.

Wykonane są one z betonu zbrojonego klasy B20 z odpowiednimi otworami do wprowadzenia kabli o przekroju max $4 \times 95\text{ mm}^2$. Elementy stalowe fundamentu: kotwy, śruby, elementy łączne są ocynkowane.

TYP	h	a	A x B	L ₁	n x Øs	m	M _g
	m	m	mm	mm	mm	kg	kNm
*F 75/200	0,75					90	3,9
F 100/200	1,0	0,3	200 x 200	-	4 x M20	115	9,3
F 150/200	1,5					166	31,5
F160	1,6	0,4	250 x 250	80 ⁺⁵	4 x M24	300	63,8

* Fundament przeznaczony do słupów parkowych $H \leq 4\text{m}$, gdzie obciążenie słupa nie przekracza dopuszczalnego obciążenia fundamentu $M_F \leq M_g$.

ELEKTROMONTAŻ RZESZÓW S.A. 7

INFORMACJE OGÓLNE

WYSIĘGNIKI DO SŁUPÓW OŚWIETLENIA ULICZNEGO WYKONANYCH Z TAŚMY STALOWEJ

Tabela w odniesieniu do rysunku na stronie nr 9.

Typ słupa	Typ wysięgnika	α	H ₂	Ød	W	R	„i” r (liczba ramion)	Typ słupa (zastosowanie)
		deg	m	mm	m	m		
6-kąt 	St/6k	5°; 10°; 15°	0,75	48; 60	0,5	-	1r; 2r; 3r; 4r	S-60; S-70; S-80; S-95; S-100/6
					1,0			
					1,5			
					2,0			
	St-Y/6k/95		2,25		1,0	0,6	1r; 2r; 3r; 4r	S-95XY;
					1,5		1r; 2r	
	2,0				1r; 2r; 3r; 4r			
	St-Y/6k/100		2,75		1,0	1,3	1r; 2r	
					1,5		1r; 2r; 3r; 4r	S-95XY
	St-X/6k/95		2,25		1,5	1,3	1r; 2r	
2,0		1r; 2r						
St-X/6k/100	2,75	1,5	1,3	1r; 2r	S-100XY			
stożek 	St/C	5°; 10°; 15°	0,75	48; 60	0,5	-	1r; 2r; 3r; 4r	S-60C; S-70C; S-80C; S-90C; S-100C
					1,0			
					1,5			
					2,0			
	St/C/110		1,75		0,5	-	1r; 2r; 3r; 4r	S-110C
					1,0			
	St/C/120		2,75		1,5	-	1r; 2r; 3r; 4r	S-120C
	St-Y/C		2,75		1,0	0,6	1r; 2r; 3r; 4r	S-100CXY; S-110CXY; S-120CXY
					1,5		1r; 2r	
2,0		S-100CXY						
St-X/C	2,75	1,5	1,3	1r; 2r; 3r; 4r	S-100CXY; S-110CXY; S-120CXY			
		2,0		1r; 2r		S-100CXY		
8-kąt 	St/8k	5°; 10°; 15°	0,75	48; 60	0,5	-	1r; 2r; 3r; 4r	S-100/8;
					1,0			S-110
					1,5			
	St/8k/110		1,75		2,0	-	1r; 2r; 3r; 4r	S-120
	St-Y/8k		2,75		1,0	0,6	1r; 2r; 3r; 4r	S-120XY
					1,5		1r; 2r;	
					2,0			
					2,5			
					3,0			
St-X/8k		1,5	1,3	1r; 2r; 3r; 4r				
		2,0		1r; 2r				
		2,5						
		3,0						

Układy wysięgników niesymetrycznych lub o innych parametrach niż podanych w tabeli należy ustalać indywidualnie.

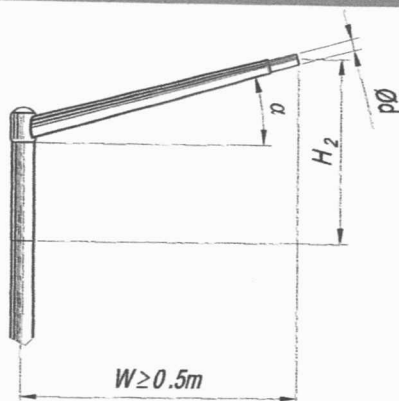
Sposób zamawiania wysięgników:

Przykład 1: St/6k/2r/W1,5/10°/Ø60 (wysięgnik typu St na słup 6-kątny, dwuramienny, wysięg ramienia W=1,5m, kąt podniesienia oprawy 10°, końcówka mocująca oprawę Ø60mm).

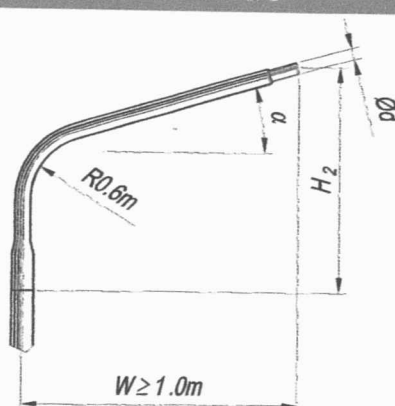
Przykład 2: St-X/8k/1r/W2,5/5°/Ø60 (wysięgnik typu St-X na słup 8-kątny, jednoramienny, wysięg ramienia W=2,5m, kąt podniesienia oprawy 5°, końcówka mocująca oprawę Ø60mm).

INFORMACJE OGÓLNE

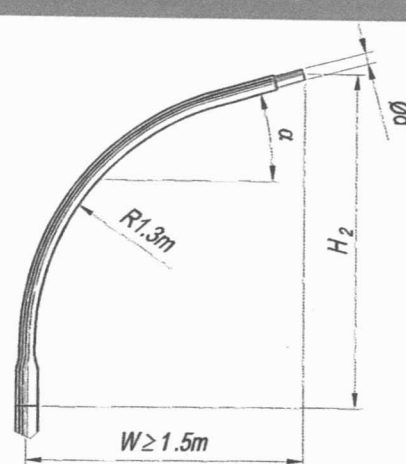
WYSIĘGNIKI DO SŁUPÓW OŚWIETLENIA ULICZNEGO



Wysięgnik typu:
„St” – dla stali
„AL” – dla aluminium



Wysięgnik typu:
„St-Y” – dla stali
„AL-Y” – dla aluminium

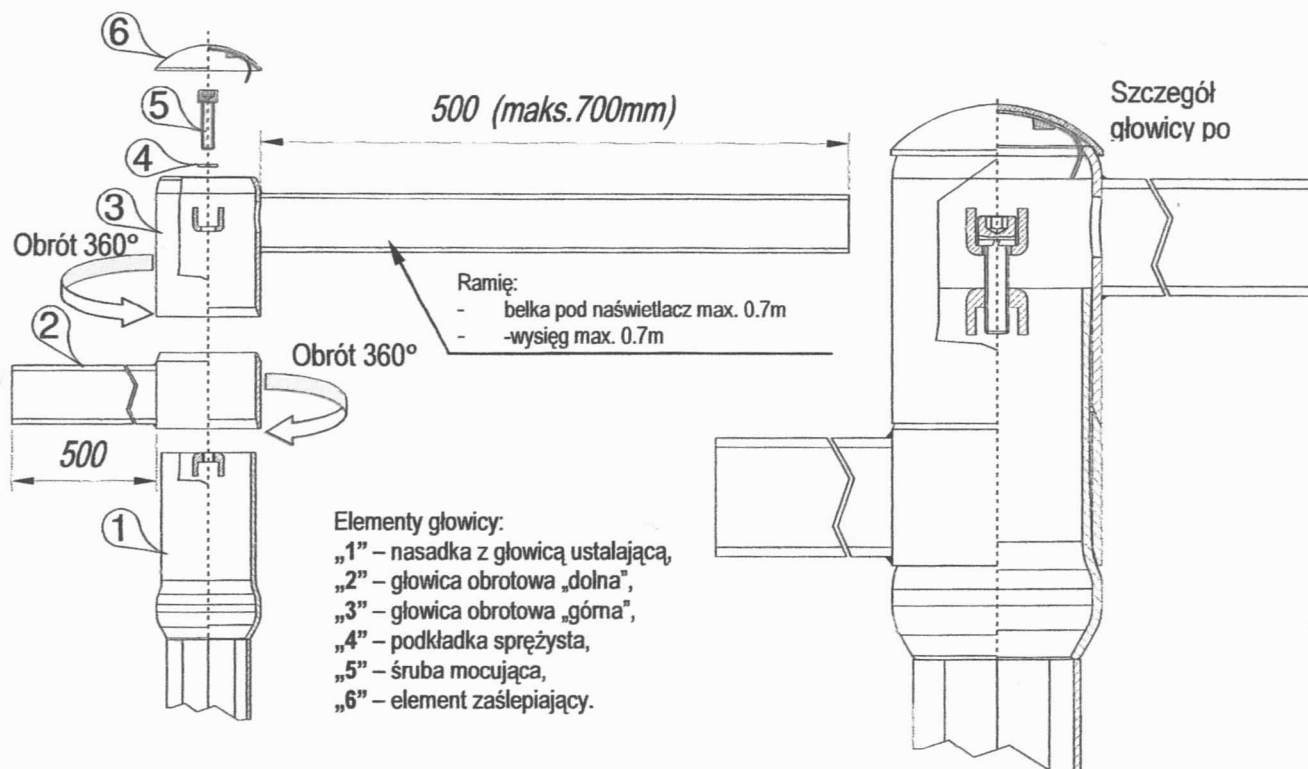


Wysięgnik typu:
„St-X” – dla stali
„AL-X” – dla aluminium

Uwaga:

Dla słupów wielokątnych stalowych wysięgnik typu „St” wykonywany jest na głowicy obrotowej, co umożliwia jego regulację w pełnym zakresie kąta obrotu.

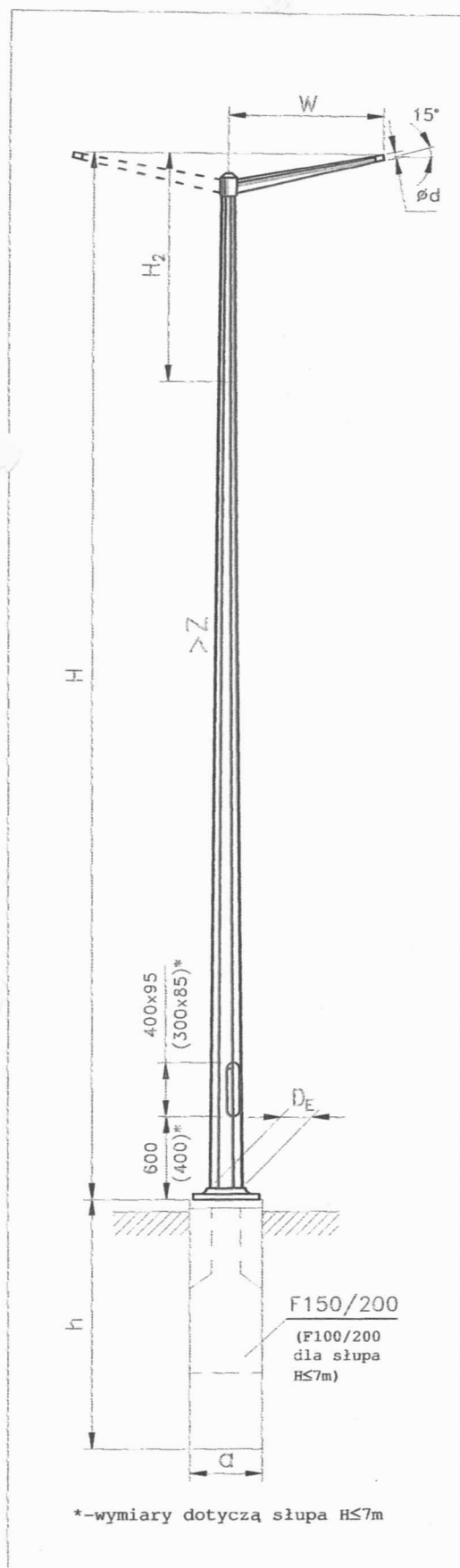
GŁOWICA OBROTOWA Z BELKĄ TYPU „T” DO SŁUPÓW OŚWIETLENIOWYCH



Głowica wykonywana jest w dwóch wariantach: głowica obrotowa pojedyncza – z jedną belką (jednym ramieniem), lub głowica obrotowa podwójna – z dwoma belkami (dwa ramiona) – jak na rysunku powyżej. Głowica może być stosowana do wszystkich rodzajów słupów oświetleniowych z wysięgnikiem 1 lub 2-ramiennym (maksymalna długość ramion 0,7m) lub belką pod 1 lub 2 naświetlacze. Zaletą głowicy jest możliwość ustawienia ramion (belek) pod dowolnym kątem względem siebie oraz osi słupa (dla głowicy obrotowej podwójnej) lub ramienia (belki) pod dowolnym kątem względem osi słupa (dla głowicy obrotowej pojedynczej).

OŚWIETLENIE ULICZNE-STAL

SŁUPY ULICZNE WYSIĘGNIKOWE SZEŚCIOKĄTNE – WYSIĘGNIK „St”



Dane techniczne

TYP	W	H	H ₂	d/D _E	Z	m**	S**	axaxh Typ
	m	m	m	mm	mm/m	kg	m ²	m
S-60	1,0	6		48; 60/145	14,8	42	2,5	0,3x0,3 x1,0 F100/200
	1,5					43	2,7	
	2,0					45	2,9	
S-70	1,0	7		48; 60/145	12,15	54	2,7	0,3x0,3 x1,0 F100/200
	1,5					56	2,8	
	2,0					58	2,9	
S-80	1,0	8	0,75	48; 60/177	13,8	72	3,5	0,3x0,3 x1,5 F150/200
	1,5					73	3,6	
	2,0					75	3,7	
S-95	1,0	9,5		48; 60/177	12,2	79	3,9	0,3x0,3 x1,5 F150/200
	1,5					80	4,0	
	2,0					82	4,1	
S-100/6	1,0	10			11,6	83	4,4	
	1,5					84	4,5	

Dane wytrzymałościowe

TYP	W	Masa oprawy	Strefa wiatrowa wg PN-77/B-02011					M _F
	m	kg	Dopuszczalna pow. opraw [m ²]					kNm
			I	II	IIa	IIb	III*	
Wysięgnik jednoramienny								
S-60	1,5	15	0,88	0,52	0,31	0,18	0,18	7,0
S-70	1,5	15	0,85	0,48	0,25	0,15	0,15	7,0
S-80	1,5	15	1,5	1,0	0,6	0,4	0,3	15
S-95	1,5	15	1,15	0,65	0,38	0,21	0,1	15
S-100/6	1,5	15	1,4	0,8	0,5	0,3	0,2	18
Wysięgnik dwuramienny								
S-60	1,5	15	0,78	0,42	0,21	0,10	0,10	7,0
S-70	1,5	15	0,75	0,38	0,14	0,1	0,1	7,0
S-80	1,5	15	1,4	0,9	0,5	0,3	0,2	15
S-95	1,5	15	1,05	0,55	0,28	0,11	0,05	15
S-100/6	1,5	15	1,3	0,7	0,4	0,2	0,1	18

* - Stosowanie słupów w III strefie wg PN-77/B-02011 do wysokości 800 m n.p.m.

** - Dane dla wysięgników jednoramiennych.