

## INFORMACJA BIOZ

**do projektu budowlanego budowy polegającej na przebudowie wraz z nadbudową i rozbudową budynku usługowo- handlowego użyteczności publicznej ("Rewitalizacja zabytkowych Kramnic") na działce nr ewid.1702 położonej w Sochaczewie przy zbiegu ulic Wąskiej, 1 Maja i Warszawskiej oraz budowie zjazdu publicznego z drogi gminnej ul. Wąskiej**

### 1. Warunki organizacji placu budowy

- Ograniczyć dostęp na plac budowy osób postronnych poprzez wykonanie ogrodzenia tymczasowego i oznakowanie odpowiednimi tablicami informacyjnymi.
- Wydzielić stanowiska dla urządzeń mechanicznych (betoniarka, piła tarczowa, itp.).
- Obiekt wytyczyć przez uprawnionego geodetę.
- Zabezpieczyć pomieszczenia socjalno-sanitarne dla pracowników.
- Wygospodarować właściwe miejsca do składowania materiałów budowlanych z podziałem na poszczególne ich asortymenty.

### 2. Rodzaje robót występujących na budowie, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarzają wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi oraz sposoby zapobiegania powstającym zagrożeniom

#### Roboty rozbiórkowe

- Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych teren prowadzonych robót należy wygrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi.
- Przed rozpoczęciem rozbiórek należy odłączyć od obiektu sieci wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe, elektryczne i telekomunikacyjne.
- Nie prowadzić robót przy wietrze o szybkości większej niż 10 m/s.
- Zabronione jest przebywanie ludzi na kondygnacjach niższych niż te, na których prowadzone są roboty rozbiórkowe.
- Zabronione jest gromadzenie gruzu na stropach, balkonach i klatkach schodowych; gruz należy usuwać przy pomocy zsuwni pochyłych lub rynien spustowych.
- Zabroniona jest rozbiórka ścian, filarów i kominów przez podkopywanie lub podcinanie.
- Stropy rozbierać w kierunku do klatki schodowej tak, by do końca rozbiórki była zapewniona droga ewakuacyjna.
- Zabronione jest prowadzenie robót rozbiórkowych o zmroku lub przy sztucznym świetle.

#### Roboty ziemne

- Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy zapoznać się z dokumentacją geologiczną i geodezyjną.
- Zabronione jest usuwanie jakichkolwiek założonych w gruncie na stałe kabli, przewodów, rurociągów i kanałów bez uzgodnienia z ich właścicielem.
- W przypadku odkrycia nie zinwentaryzowanych urządzeń podziemnych; roboty należy przerwać do czasu ustalenia właściciela tych urządzeń i uzgodnienia z nim sposobu dalszego prowadzenia robót.
- Wykop należy wykonywać o szerokości powiększonej o 0,8m z każdej strony ściany fundamentowej lub 0,5m z każdej strony fundamentu (przyjmuje się wymiar większy).
- W trakcie prowadzenia robót sprzętem zmechanizowanym w zasięgu jego pracy nie mogą przebywać ludzie.
- Krawędzie wykopu należy zabezpieczyć poręczami ochronnymi.
- Do wykopu można wchodzić wyłącznie po przystawionej do jego skarpy drabinie.

#### Roboty murarskie i tynkarskie

- Na stanowisku roboczym należy utrzymywać czystość i porządek, materiały składować tak, by nie przeszkadzały w pracy.
- Otwory w ścianach, stropach i inne, których dolna krawędź znajduje się poniżej 0,8 m od poziomu stropu lub pomostu roboczego należy zabezpieczyć.
- Zabrania się chodzenia, opierania drabin i rusztowań na świeżo wykonanych murach, przesklepieniach, stropach, przekryciach otworów i innych niestabilnych elementach.

- Zabrania się wykonywania robót murowych z drabin przystawnych roboty należy prowadzić z rusztowań lub stałych pomostów; poziom pomostu powinien znajdować się zawsze poniżej muru min. 0,3m i max. 1,5m.
- Zabrania się zrzucania materiałów, narzędzi i gruzu z wysokości.

#### Roboty ciesielskie

- Przed rozpoczęciem robót należy sprawdzić sprawność wszystkich urządzeń i narzędzi używanych do pracy ze szczególnym uwzględnieniem narzędzi elektrycznych i spalinowych.
- Cięcie piłą tarczową można rozpocząć dopiero po założeniu kaptura ochronnego i klina rozszczepiającego, oraz po uzyskaniu przez piłę pełnych obrotów.
- Przy cięciu piłą mechaniczną elementy drewniane należy unieruchomić zabronione jest pozostawianie elementów drewnianych z wystającymi gwoździami, wkrętami lub śrubami.
- Podawanie desek i bali oraz wykonywanie konstrukcji na wysokościach i na wysokości powyżej 3.0 m wymaga zastosowania rusztowań i/lub pasów bezpieczeństwa.
- Impregnowanie drewna można rozpocząć po zapoznaniu się z instrukcją użycia i warunkami stosowania środka.
- W trakcie używania impregnatu nie wolno palić tytoniu, spożywać posiłków, dotykać rękami ciała, a w szczególności oczu.

#### Roboty zbrojarskie na budowie

- Składowanie i podawanie prętów zbrojeniowych wykonywać z zabezpieczeniem przed wysunięciem się prętów.
- Zabronione jest cięcie nożycami ręcznymi prętów o średnicy powyżej 20mm.
- Odpady prętów należy niezwłocznie usuwać ze stanowiska roboczego.

#### Roboty betonowe

- Przed przystąpieniem do betonowania należy sprawdzić stabilność szalunków szalunki oczyścić z wiórów, śmieci, niedopałków papierosów itp.
- Wylewanie masy betonowej wykonywać z wysokości nie większej niż 1,0m.
- Przy betonowaniu pompą, węzłem pompy muszą operować dwaj pracownicy.

#### Roboty izolacyjne i dekarские

- Pracownicy wykonujący prace na dachu muszą być zabezpieczeni przed upadkiem z wysokości.
- Materiały składowane na dachu należy zabezpieczyć przed spadnięciem.
- Kotły do podgrzewania mas bitumicznych nie mogą być napełniane więcej niż do 2/3 ich wysokości.
- Wykonywanie robót izolacyjnych w zamkniętych pomieszczeniach wymaga zapewnienia intensywnej wymiany powietrza.

### 3. Wymagania odnośnie sprzętu, narzędzi i urządzeń budowlanych

Sprzęt i narzędzia używane na budowie powinny być sprawne i odpowiadać ogólnie uznanym wymaganiom odnośnie ich jakości i wytrzymałości. Urządzenia podlegające przepisom o dozorcze technicznym powinny posiadać dokumenty zezwalające na ich eksploatację i muszą być w trwały i widoczny sposób oznakowane co do ich warunków bezpiecznej eksploatacji (nośność, udźwig, ciśnienie robocze itp.). Pracownicy pracujący przy ich obsłudze powinni być odpowiednio przeszkoleni. Ruchome części mechanizmów powinny być wyposażone w odpowiednie osłony bezpieczeństwa.

Urządzenia elektryczne muszą mieć sprawne wyłączniki zabezpieczone przeciwporażeniowo i przed wilgocią. Stałe urządzenia elektryczne (windy przyścienne, betoniarki itp.) muszą być uziemione. Niedopuszczalne jest użytkowanie urządzeń z przerwanymi przewodami i odkrytymi gniazdami. Skrzynki elektryczne muszą być zamknięte i zabezpieczone przed przypadkowym dostępem do gniazd i bezpieczników.

### 4. Wymagania odnośnie dróg, przejść i osłon

Drogi i przejścia na placu budowy powinny być dostosowane do stosowanych na nich środków transportowych przewidywanych materiałów do przewożenia po nich. Niedopuszczalne jest składowanie na nich jakichkolwiek materiałów, sprzętów i innych przedmiotów.

Przejścia w pobliżu zagłębień należy zabezpieczać barierą z deski krawężnikowej szerokości 15cm i poręczą

ochronnej na wysokości 110cm. Wymóg ten dotyczy, również zabezpieczenia balustrad tymczasowych i otworów w ścianach zewnętrznych. Miejsca zagrożone spadaniem z góry materiałów lub przedmiotów należy oznakować, wygrodzić poręczami, lub wykonać nad nimi daszki ochronne na odległości min. 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty - nie mniej niż 6,0m. Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości min. 2,4m ze spadkiem w kierunku zagrożenia. Szerokość przejścia pod daszkiem powinna wynosić co najmniej 1,0m.

#### 5. Wymagania odnośnie składowania materiałów

Miejsca składowania materiałów muszą być tak zlokalizowane, by nie tarasowały dróg i przejść na placu budowy. Składowanie wykonywać w sposób uniemożliwiający wywrócenie, zsunięcie lub rozsuniecie się składowanych materiałów na podłożu wyrównanym do poziomu.

Uwaga:

- materiały sypkie składować w pryzmach zgodnie z kątem stoku naturalnego,
- materiały drobnicowe składować w stosach o wysokości nie przekraczającej 2,0m,
- materiały workowane składować w stosach nie przekraczających 10 warstw,
- elementy gotowe i prefabrykaty składować zgodnie z instrukcją producenta.

Podczas załadunku i rozładunku materiałów pod przemieszczanymi materiałami nie mogą znajdować się ludzie. Zabronione jest wyciąganie materiałów z dolnych warstw i podkopywanie materiałów sypkich. Pomiędzy stosami, pryzmami lub pojedynczymi elementami należy pozostawić przejścia o szerokości co najmniej 1,0m dla ruchu pieszego i transportu ręcznego.

#### 6. Zakres robót oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów przy wykonywaniu instalacji.

Zamierzenie budowlane obejmuje:

- wykonanie przyłączy wod.-kan.,
- wewnętrznych instalacji wod.-kan. i ppoż.,
- instalacji centralnego ogrzewania i ciepła technologicznego,
- wentylacji mechanicznej dla uaktualnienia dokumentacji technicznej (projektu bufetu)

Wykaz istniejących obiektów budowlanych

- Drogi powiatowe,
- Sieci uzbrojenia terenu – sieci wodociągowe i kanalizacyjne, gazowe, linie telefoniczne, elektryczne nadziemne i podziemne,
- Budynki mieszkalne.

#### 7. Zakres robót oraz kolejność realizacji robót przy wykonywaniu instalacji elektrycznej i teletechnicznej

Zakres robót obejmuje instalacje elektryczne i teletechniczne:

- przyłącze elektryczne budynku,
- tablice rozdzielcze,
- wewnętrzne linie zasilające,
- instalacje elektryczne oświetlenia podstawowego,
- instalacje elektryczne gniazd wtyczkowych,
- instalacja elektryczna siły,
- instalacja odgromowa,
- ochronę od porażeń,

Kolejność realizacji robót

- wykucie bruzd dla okablowania i tablic instalacji elektrycznych
- okablowanie instalacji elektrycznych
- dostawa oraz montaż rozdzielnic i tablic elektrycznych
- dostawa oraz montaż opraw oświetleniowych oraz osprzętu elektroinstalacyjnego
- uruchomienie i pomiar instalacji elektrycznych
- prace wykończeniowe

Przewidywane zagrożenia występujące podczas robót.

Podczas wykonywania robót instalacyjnych związanych z realizacją zamierzenia budowlanego przewiduje się występowanie czasowych zagrożeń bezpieczeństwa i zdrowia pracowników. Związane będą one ze stosowaniem urządzeń elektrycznych:

- elektronarzędzia (wiertarki, bruzdownice, przecinarki kątowe, szlifierki );
- wiertarki i wkręta z wymiennymi końcówkami;
- młotki, przecinaki, dłuta do skuwania, przekuwania posadzek, wylewek i tynków, ścian, sufitów;
- ostrza techniczne, piły ręczne, noże;
- elektryczne przyrządy pomiarowe;
- przedłużacze elektryczne;
- prace na wysokości nieprzekraczającej 4,0 m; (drabiny, rusztowania )

Roboty instalacyjne związane z realizacją zamierzenia budowlanego będą prowadzone w trakcie wykonywania remontu budynku.

Zagrożenia są związane z faktem, że wszystkie instalacje występujące w obiekcie np. elektryczne, wodne, komputerowe, telefoniczne itp. będą demontowane w tym samym czasie. Stąd obecność wielu grup pracowniczych i konieczność koordynowania robót.

#### 8. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi mogą stwarzać:

- Roboty ziemne – wykopy,
- Prace wykonywane w pobliżu linii energetycznych.

#### 9. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót

Do pracy winni być dopuszczeni pracownicy posiadający aktualne badania lekarskie. Powinien być prowadzony stały nadzór nad prowadzonymi pracami.

Szkolenia pracowników w zakresie BHP należy prowadzić, jako wstępne i okresowe:

- Szkolenie wstępne ogólne, zwane „instruktażem ogólnym”
- Szkolenie wstępne na stanowisku pracy, zwane „instruktażem stanowiskowym”
- Szkolenie wstępne podstawowe,
- Szkolenie okresowe.

Szkolenia wstępne ogólne („instruktaż ogólny”) winny być zorganizowane dla nowo zatrudnionych pracowników przed dopuszczeniem ich do wykonywania pracy. Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami BHP.

Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („instruktaż stanowiskowy”) powinno zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na stanowiskach pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami oraz metodami bezpiecznej pracy na stanowiskach. Instruktaż stanowiskowy przeprowadza się przed dopuszczeniem do wykonywania pracy na określonym stanowisku.

Szkolenia wstępne podstawowe powinno zapewnić pracownikom wiedzę i umiejętności niezbędne do wykonywania lub organizowania pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy. Szkolenia wstępne odbywają się w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy od rozpoczęcia pracy.

Szkolenia okresowe dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych powinny być przeprowadzone w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 lata.. Celem szkolenia okresowego jest aktualizacja i ugruntowanie wiadomości pracowników w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy, nabytych w czasie szkolenia wstępnego oraz zaznajomienie z nowymi rozwiązaniami techniczno-organizacyjnymi.

Pracownicy pracujący na stanowiskach operatorów żurawi, maszyn budowlanych i innych urządzeń mechanicznych powinni posiadać wymagane kwalifikacje, uprawnienia do ich obsługi.

#### 10. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania pracy.

- Oznaczenie budowy tablicą informacyjną,
- Łączność telefoniczna budowy z instytucjami alarmowymi (straż, pogotowie, itp.)
- Stały nadzór osób funkcyjnych,
- Szkolenie pracowników w zakresie BHP,
- Organizowanie stanowisk pracy zgodnie z przepisami i zasadami bhp,

- Stosowanie przez pracowników odzieży roboczej, ochronnej i sprzętu ochrony osobistej,
- Prowadzenie i wykonywanie robót przez osoby z aktualnymi badaniami lekarskimi, przeszkolone i posiadające wymagane kwalifikacje,
- Oznakowanie i zabezpieczenie terenu prowadzonych prac i terenu budowy,
- Zachowanie wymaganych odległości od istniejącego uzbrojenia terenu,
- Wykonywanie prac sprzętem mechanicznym w pobliżu linii energetycznych, po ich wyłączeniu,
- Stosowanie do prac narzędzi, sprzętu, urządzeń, maszyn posiadających wymagane przepisami świadectwa.

#### 11. Wymagania w stosunku do pracowników

- Każdy pracownik na placu budowy musi być przeszkolony w zakresie przepisów bhp na stanowisku roboczym.
- Pracownicy muszą być wyposażeni w odzież ochronną (rękawice, kaski, pasy bezpieczeństwa) dostosowaną do rodzaju wykonywanej pracy.
- Muszą posiadać ważne badania lekarskie i uprawnienia do obsługi odpowiednich urządzeń pracownicy mają obowiązek powiadamiania brygadzystę, majstra lub kierownika budowy o niesprawności sprzętu, narzędzi, urządzeń i zabezpieczeń, a w szczególności natychmiast informować o każdym zauważonym wypadku lub zagrożeniu życia lub zdrowia.

#### 12. Wymagania i informacje dodatkowe

- Na budowie w widocznym miejscu należy umieścić tablicę budowy zgodnie z Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 108, poz. 953 oraz z 2004 r. Nr 198, poz. 2042).
- Na budowie powinien znajdować się dziennik budowy wydany i zarejestrowany przez właściwy organ administracji architektoniczno - budowlanej.
- Instytucje, które należy powiadomić w przypadku awarii lub katastrofy budowlanej:
  - Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
  - Komenda Powiatowa Policji
  - Komenda Powiatowa Straży Pożarnej
  - Państwowa Inspekcja Pracy
  - Rejon Energetyczny
  - Pogotowie Ratunkowe
  - Pogotowie Gazowe
  - Pogotowie Wodno - Kanalizacyjne
  - Telefon alarmowy komórkowy – 112

|            |                                 |         |
|------------|---------------------------------|---------|
| DATA:      | maj 2010 r.                     | PODPIS: |
| OPRACOWAŁ: | mgr inż. Anna Urban<br>BŁ/20/90 |         |